



ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від 30 червня 2023 року

№ 118

**Про переведення садового будинку,
розташованого в межах Золочівської
територіальної громади, у житловий будинок**

Відповідно до ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у житлові будинки, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2015 року № 321, розглянувши заяву щодо переведення садового будинку у житловий, розташованого в межах Золочівської територіальної громади, беручи до уваги поданий звіт про проведення технічного огляду будинку,

виконком Золочівської сільської ради В И Р І Ш И В:

1. Садовий будинок загальною площею 82,5 м², житловою – 57,9 м², власником якого є гр. Джунківський Станіслав Миколайович (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 11.01.2022), розташований на земельній ділянці для колективного садівництва площею 0,0108 га кадастровий номер 3220882600:04:002:2065, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, СТ «Калина», вулиця Медова, будинок № 50/9, який згідно з наданим звітом про проведення технічного огляду будинку від 09.06.2023 року, відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

2. Садовий будинок загальною площею 288,6 м², житловою – 139,5 м², власником якого є гр. Дида Галина Степанівна (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 13.02.2023), розташований на земельній ділянці для ведення садівництва площею 0,0601 га кадастровий номер 3220882600:04:007:1835, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, СТ «Перемога-плюс», вулиця Ентузіастів 12, будинок № 18, який згідно з наданим звітом про проведення технічного огляду будинку від 17.02.2023 року, відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

3. Садовий будинок загальною площею 83,1 м², житловою – 37,8 м², власником якого є гр. Деркач Андрій Віталійович (витяг з Державного реєстру

речових прав на нерухоме майно від 13.06.2023), розташований на земельній ділянці для ведення садівництва площею 0,0600 га кадастровий номер 3220881300:03:001:0304, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, СМ «Вишневий хуторок», вулиця Щаслива, будинок № 220, який згідно з наданим звітом про проведення технічного огляду будинку від 14.06.2023 року, відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

4. Садовий будинок загальною площею 359,6 м², житловою – 183,7 м², власником якого є гр. Долженко Віталій Віталійович (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 02.06.2023), розташований на земельній ділянці для ведення садівництва площею 0,0600 га кадастровий номер 3220882600:04:005:0108, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, масив «Озеряни», вулиця Успішна, будинок № 37, який згідно з наданим звітом про проведення технічного огляду будинку від 09.06.2023 року, відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

5. Відмовити гр. Гречук Світлані Сергіївні у переведенні садового будинку загальною площею 184,4 м², житловою – 85,2 м², розташованого на земельній ділянці для індивідуального садівництва площею 0,0514 га кадастровий номер 3220882600:04:007:2230 на вулиці Рибальська, № 30 в СК «Голуба лагуна» Золочівської ТГ Бориспільського району Київської області, в зв'язку з тим, що всі подані до заяви документи, в тому числі звіт про проведення технічного огляду будинку від 12.09.2022 року видані на ім'я попереднього власника.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Управління містобудування, архітектури та контролю за розвитком території.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО