



Україна  
**ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
Бориспільського району Київської області

---

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою  
щодо поділу земельної ділянки, що перебуває в оренді**

Розглянувши заяву та подану технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (поділ земельної ділянки площею 0,3495 га на дві новоутворені) в селі Вишеньки на вулиці Європейська для сінокосіння, що перебуває в оренді гр. Кондратенка Володимира Вікторовича, відповідно до вимог Земельного кодексу України, законів України «Про охорону земель», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, а саме поділ земельної ділянки кадастровий номер 3220881300:04:001:5721 площею 0,3495 га на дві новоутворені кадастровий номер 3220881300:04:001:4996 площею 0,2981 га та кадастровий номер 3220881300:04:001:4997 площею 0,0514 га для сінокосіння (землі водного фонду) на вулиці Європейська в селі Вишеньки Бориспільського району Київської області, що перебуває в оренді у гр. Кондратенка Володимира Вікторовича.

2. Затвердити Витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для сінокосіння (землі водного фонду) на вулиці Європейська в селі Вишеньки Бориспільського району кадастровий номер 3220881300:04:001:4996 площею 0,2981 га, в сумі 431 681,27 (чотириста тридцять одна тисяча шістсот вісімдесят одна гривня 27 копійок).

3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220881300:04:001:4996 в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від її нормативної грошової оцінки, що складає 51 801,75 (п'ятдесят одна тисяча вісімсот одна гривня 75 копійок) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня.

4. Затвердити Витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для сінокосіння (землі водного фонду) на вулиці Європейська в селі Вишеньки Бориспільського району кадастровий номер 3220881300:04:001:4997 площею 0,0514 га, в сумі 74 432,80 (сімдесят чотири тисячі чотириста тридцять дві гривні 80 копійок).

5. Прийняти відмову гр. Кондратенка Володимира Вікторовича від користування земельною ділянкою для сінокосіння (землі водного фонду) на вулиці Європейська в селі Вишеньки Бориспільського району кадастровий номер 3220881300:04:001:4997 площею 0,0514 га та припинити право оренди гр. Кондратенка Володимира Вікторовича цієї земельної ділянки.

6. Доручити сільському голові Олександр ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради внести відповідні зміни до Договору оренди земельної ділянки, укладеного між Золочівською сільською радою та гр. Кондратенком Володимиром Вікторовичем, що був посвідчений Мургою С.Г., приватним нотаріусом Бориспільського нотаріального округу Київської області, 27.12.2019 за реєстровим № 1496, вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:

***Золочівська ТГ, ГУК у Київ.обл/Золочівська сіл/18010900, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA 118999980334149815000010810, код платежу 18010900, орендна плата з фізичних осіб.***

7. Спеціалісту відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарду КОРОВІНУ внести відповідні зміни в облікові документи.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Олександр ЛАЗАРЕНКО**

с. Гнідин

15 березня 2024 року

рішення № 1391-48-VIII