



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області
Р І Ш Е Н Н Я

Про передачу земельної ділянки в користування на умовах оренди

Розглянувши заяву гр. Клименка Юрія Дмитровича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди строком на 49 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в межах Золочівської ТГ, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, ст.15 Закону України «Про оцінку земель» та п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Передати в користування на умовах оренди строком на 49 років земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07) площею 0,1094 га, кадастровий номер 3220882600:04:001:2067 в межах Золочівської територіальної громади Бориспільського району Київської області, гр. Клименку Юрію Дмитровичу.

2. Затвердити Витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в межах Золочівської територіальної громади кадастровий номер 3220882600:04:001:2067 площею 0,1094 га, що передається в оренду гр. Клименку Юрію Дмитровичу в сумі 950 584,09 (дев'ятсот п'ятдесят тисяч п'ятсот вісімдесят чотири гривні 09 копійок).

3 Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220882600:04:001:2067 в розмірі 6 % (шість відсотків) від її нормативної грошової оцінки, що складає 57 035,05 (п'ятдесят сім тисяч тридцять п'ять гривень 05 копійок) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня.

4. Доручити сільському голові Олександрю ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди вищевказаної земельної ділянки між Золочівською сільською радою та гр. Клименком Юрієм Дмитровичем, вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:
ТГ, ГУК уКиїв.обл/Золочівська сіл/18010900, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA 118999980334149815000010810, код платежу 18010900, орендна плата з фізичних осіб.

5. До використання земельної ділянки приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.

6. Спеціалісту відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарду КОРОВІНУ внести відповідні зміни в облікові документи.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

15 березня 2024 року

рішення № 1403-48-VIII