



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін до містобудівної документації

Розглянувши заяву гр. Болгова Іллі Вадимовича щодо внесення змін до містобудівної документації - детального плану території «Детальний план території в межах Вишеньківської сільської ради Бориспільського району Київської області (за межами населеного пункту), що знаходяться в межах Золочівської територіальної громади розроблений ТОВ «Інститут моделювання розвитку територій»», затвердженого розпорядженням голови Бориспільської районної державної адміністрації № 554 від 20.11.2020, з метою необхідності визначення функціонального призначення, режиму та параметрів забудови однієї, чи декількох земельних ділянок, розподіл територій згідно з будівельними нормами, державними стандартами та правилами визначення наявних та проектних обмежень та встановлення зони впливу від існуючих та проектних об'єктів, враховуючи пропозиції постійної комісії Золочівської сільської ради з питань планування території, будівництва, архітектури, просторового планування та благоустрою, відповідно до Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926, керуючись вимогами Земельного кодексу України, ст.ст. 8, 10, 19, 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на внесення змін в містобудівну документацію в частині визначення функціонального призначення, режиму та параметрів забудови однієї, чи декількох земельних ділянок, розподіл територій згідно з будівельними нормами, державними стандартами та правилами визначення наявних та проектних обмежень та встановлення зони впливу від існуючих та проектних об'єктів. Внести зміни в частині функціонального призначення територій, під розміщення житлової громадської забудови відповідно до ст. 38 Земельного кодексу України.

2. Замовникові забезпечити розроблення, погодження та подання до сільської ради на затвердження завершеного проекту містобудівної документації відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Визначити джерела фінансування робіт із розроблення містобудівної документації, здійснення стратегічної екологічної оцінки, підготовки рецензії, проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів у проекті.

4. Оприлюднити це рішення на офіційному сайті Золочівської сільської ради.

5. Подати завершену містобудівну документацію на затвердження до Золочівської сільської ради.

6. Забезпечити оприлюднення розробленої містобудівної документації протягом 10 днів з дня його затвердження у друкованих засобах масової інформації.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування території, будівництва, архітектури, просторового планування та благоустрою та заступника сільського голови.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

12 квітня 2024 року

рішення № 1435-49-VIII