



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

**Про передачу земельної ділянки
в
користування на умовах оренди**

Розглянувши заяву голови правління громадської організації СТ «Відродження» про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0100 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (14.02) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в адміністративних межах Золочівської територіальної громади (за межами населених пунктів), беручи до уваги рішення Золочівської сільської ради № 1177-39-VIII від 15.09.2023 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення вищевказаної земельної ділянки на умовах оренди, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, ст.15 Закону України «Про оцінку земель» та п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Передати в користування на умовах оренди строком на 49 років земельну ділянку для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (14.02) площею 0,0100 га, кадастровий номер 3220882600:04:007:2770 в межах Золочівської територіальної громади (за межами населених пунктів) Бориспільського району Київської області, ГО СТ «Відродження».

2. Затвердити Витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії в межах Золочівської територіальної громади площею 0,0100 га, кадастровий номер 3220882600:04:007:2770, що передається в довгострокову оренду ГО СТ «Відродження» в сумі 14 048,19 (чотирнадцять тисяч сорок вісім гривень 19 копійок).

3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220882600:04:007:2770 в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від її нормативної грошової оцінки, що складає 1685,78 (одна тисяча шістсот вісімдесят п'ять гривень 78 копійок) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня.

4. Доручити сільському голові Олександрю ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди вищевказаної земельної ділянки між Золочівською сільською радою та ГО СТ «Відродження», вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:

Золочівська ТГ, ГУК уКиїв.обл/Золочівська сіл/18010600, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA668999980334139812000010810

код платежу 18010600, орендна плата з юридичних осіб.

5. До використання земельної ділянки приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.

6. Спеціалісту відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарду КОРОВІНУ внести відповідні зміни в облікові документи.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

14 червня 2024 року

рішення № 1503-51-VIII