



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

**Про передачу земельної ділянки
в користування на умовах оренди**

Розглянувши заяву гр. Удовенка Михайла Олексійовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки водного фонду в користування на умовах оренди строком на 49 років для сінокосіння (10.06), враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, ст.15 Закону України «Про оцінку земель» та п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди строком на 49 років для сінокосіння (10.06) (землі водного фонду), кадастровий номер 3220882600:04:001:2112, площею 0,8000 га, в межах Золочівської територіальної громади Бориспільського району.

2. Зареєструвати право власності на земельну ділянку, що передається в довгострокову оренду з кадастровим номером 3220882600:04:001:2112, площею 0,8000 га, для сінокосіння в межах Золочівської територіальної громади Бориспільського району, за Золочівською сільською радою.

3. Передати в користування на умовах оренди строком на 49 років земельну ділянку для сінокосіння (10.06) площею 0,8000 га, з кадастровим номером 3220882600:04:001:2112, в межах Золочівської територіальної громади Бориспільського району, гр. Удовенка Михайла Олексійовича.

4. Затвердити нормативну грошову оцінку (згідно з технічною документацією) земельної ділянки для сінокосіння в селі Вишеньки площею 0,0549 га, кадастровий номер 3220882600:04:001:2116, що передається в довгострокову оренду гр. Удовенку Михайлу Олексійовичу в сумі 14 055,00 (чотирнадцять тисяч п'ятдесят п'ять гривень 00 копійок).

5. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220882600:04:001:2116 в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від її нормативної грошової оцінки, що складає 1686,60 (одна тисяча шістсот вісімдесят шість гривень 60 копійок) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня.

6. Доручити сільському голові Олександр ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди вищевказаної земельної ділянки між Золочівською сільською радою та гр. Удовенком Михайлом Олексійовичем, вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:

ТГ, ГУК уКиїв.обл/Золочівська сіл/18010900, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA 118999980334149815000010810, код платежу 18010900, орендна плата з фізичних осіб.

7. До використання земельної ділянки приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.

8. Спеціалісту відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарду КОРОВІНУ внести відповідні зміни в облікові документи.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

14 червня 2024 року

рішення № 1491-51-VIII