



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

Про передачу земельної ділянки в користування на умовах оренди

Розглянувши заяву гр. Данченка Олега Григоровича про передачу в користування земельної ділянки в користування на умовах оренди для індивідуального садівництва (01.05), беручи до уваги наявність на земельній ділянці нерухомого майна (житлового будинку), що належить заявнику відповідно до Свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 08.07.2015, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, ст.15 Закону України «Про оцінку земель» та п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Передати в користування на умовах оренди строком на 3 роки земельну ділянку для індивідуального садівництва (01.05) площею 0,1200 га, з кадастровим номером 3220882600:04:001:0911, на вулиці Приозерна, 25, масив «Перший шлюз» Золочівської територіальної громади Бориспільського району, гр. Данченку Олегу Григоровичу.

2. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки для індивідуального садівництва, кадастровий номер 3220882600:04:001:0911, що передається в оренду гр. Данченку Олегу Григоровичу, згідно з Витягом із технічної документації становить 3 237,23 (три тисячі двісті тридцять сім гривень 23 копійки).

3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220882600:04:001:0911 в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від її нормативної грошової оцінки, що складає 388,47 (триста вісімдесят вісім гривень 47 копійок) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня.

4. Доручити сільському голові Олександрові ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди вищевказаної земельної ділянки між Золочівською сільською радою та гр. Данченком Олегом Григоровичем, вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами: *ТГ, ГУК уКиїв.обл/Золочівська сіл/18010900, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA 118999980334149815000010810, код платежу 18010900, орендна плата з фізичних осіб.*

5. До використання земельної ділянки приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.

6. Надати дозвіл гр. Данченку Олегу Григоровичу на розроблення проєкту землеустрою щодо впорядкування вищевказаної земельної ділянки відповідно до законодавства України та наявної містобудівної документації

7. Спеціалісту відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарду КОРОВІНУ внести відповідні зміни в облікові документи.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

16 серпня 2024 року

рішення № 1563-53-VIII