



Україна  
**ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
Бориспільського району Київської області

---

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Про передачу земельної ділянки в користування на умовах оренди**

Розглянувши заяву гр. Дивнича Олександра Анатолійовича про передачу в користування земельної ділянки водного фонду в користування на умовах оренди строком на 49 років для сінокосіння (10.06), враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, ст.15 Закону України «Про оцінку земель» та п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди строком на 49 років для сінокосіння (10.06) (землі водного фонду), кадастровий номер 3220882600:04:007:2885, площею 0,0415 га, в межах Золочівської територіальної громади.

2. Зареєструвати право власності на земельну ділянку водного фонду, що передається в довгострокову оренду для сінокосіння з кадастровим номером 3220882600:04:007:2885, площею 0,0415 га, в межах Золочівської територіальної громади Бориспільського району, за Золочівською сільською радою.

3. Передати в користування на умовах оренди строком на 49 років земельну ділянку для сінокосіння (10.06) площею 0,0415 га, з кадастровим номером 3220882600:04:007:2885, в межах Золочівської територіальної громади Бориспільського району, гр. Дивничу Олександру Анатолійовичу.

4. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки вищевказаної земельної ділянки, що передається в довгострокову оренду гр. Дивничу Олександру Анатолійовичу; згідно з якою її нормативна грошова оцінка складає 729,00 грн (сімсот двадцять дев'ять гривень 00 копійок).

5. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220882600:04:007:2885 в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від її нормативної грошової оцінки, що складає 87,48 (вісімдесят сім гривень 48 копійок) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня.

6. Доручити сільському голові Олександру ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди вищевказаної земельної ділянки між Золочівською сільською радою та гр. Дивничем Олександром

Анатолійовичем, вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:

***ТГ, ГУК уКиїв.обл/Золочівська сіл/18010900, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA 118999980334149815000010810, код платежу 18010900, орендна плата з фізичних осіб.***

7. До використання земельної ділянки приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.

8. Спеціалісту відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарду КОРОВІНУ внести відповідні зміни в облікові документи.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Олександр ЛАЗАРЕНКО**

с. Гнідин

20 вересня 2024 року

рішення № 1594-55-VIII