



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

Про передачу земельної ділянки в користування на умовах оренди

Розглянувши заяву гр. Заза Ільяса Імадовича про передачу в користування земельної ділянки водного фонду в користування на умовах оренди строком на 49 років для сінокосіння (10.06), враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, ст.15 Закону України «Про оцінку земель» та п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди строком на 49 років для сінокосіння (10.06) (землі водного фонду), кадастровий номер 3220881301:01:015:0852, площею 0,0486 га, в селі Вишеньки.

2. Зареєструвати право власності на земельну ділянку водного фонду, що передається в довгострокову оренду для сінокосіння кадастровий номер 3220881301:01:015:0852, площею 0,0486 га, в селі Вишеньки Бориспільського району, за Золочівською сільською радою.

3. Передати в користування на умовах оренди строком на 49 років земельну ділянку для сінокосіння (10.06) площею 0,0486 га, з кадастровим номером 3220881301:01:015:0852, в селі Вишеньки Бориспільського району, гр. Заза Ільясу Імадовичу.

4. Затвердити Витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки вищевказаної земельної ділянки, що передається в довгострокову оренду гр. Заза Ільясу Імадовичу; згідно з яким її нормативна грошова оцінка складає 76 326,70 грн (сімдесят шість тисяч триста двадцять шість гривень 70 копійок).

5. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою з кадастровим номером 3220881301:01:015:0852 в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від її нормативної грошової оцінки, що складає 9 159,20 (дев'ять тисяч сто п'ятдесят дев'ять гривень 70 копійок) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня.

6. Доручити сільському голові Олександру ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди вищевказаної земельної ділянки між Золочівською сільською радою та гр. Заза Ільясом Імадовичем, вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:

ТГ, ГУК уКиїв.обл/Золочівська сіл/18010900, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA 118999980334149815000010810, код платежу 18010900, орендна плата з фізичних осіб.

7. До використання земельної ділянки приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.

8. Спеціалісту відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарду КОРОВІНУ внести відповідні зміни в облікові документи.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

20 вересня 2024 року

рішення № 1595-55-VIII