



Україна  
**ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
Бориспільського району Київської області

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Про розгляд заяв громадян із земельних питань**

Розглянувши звернення громадян із земельних питань, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись Земельним кодексом України та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:**

1. У зв'язку з тим, що відповідно до п.п. 5) п. 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, під час воєнного стану забороняється безоплатна передача земель комунальної власності у приватну власність, відмовити гр. Ковтонюк Валентині Іллівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для садівництва площею 0,0758 га в ОК СТ «Стадне» в межах Золочівської ТГ.

2. У зв'язку з тим, що відповідно до п.п. 5) п. 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, під час воєнного стану забороняється безоплатна передача земель комунальної власності у приватну власність, відмовити гр. Мельнику Віктору Юрійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства площею 0,007 га в с. Гнідин на вулиці Центральна, 64.

3. У зв'язку з тим, що відповідно до п.п. 5) п. 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, під час воєнного стану забороняється безоплатна передача земель комунальної власності у приватну власність, перенести розгляд заяви військовослужбовця Рудніцького Павла Петровича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд площею 0,12 га в межах Золочівської територіальної громади; повернутися до розгляду цієї заяви після скасування воєнного стану чи внесення змін до чинного законодавства.

4. У зв'язку з тим, що відповідно до п.п. 5) п. 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, під час воєнного стану забороняється безоплатна передача земель комунальної власності у приватну власність, перенести розгляд заяви військовослужбовця Отрошка Юрія Івановича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у

власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд площею 0,15 га в межах Золочівської територіальної громади; повернутися до розгляду цієї заяви після скасування воєнного стану чи внесення змін до чинного законодавства.

5. Відмовити гр. Пилипенко Ользі Василівні у наданні дозволу на розроблення технічної документації щодо відведення земельної ділянки для колективного садівництва орієнтовною площею 0,0560 га в СТ «Вишеньки-2» в межах Золочівської ТГ, у зв'язку з виявленням неповних відомостей у поданих документах.

6. Відмовити гр. Герасименко Надії Олександрівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди для сінокосіння орієнтовною площею 0,0500 га в межах Золочівської ТГ, у зв'язку з виявленням неповних відомостей у поданих документах.

7. Відмовити гр. Попенко Ніні Миколаївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в користування земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га на умовах оренди в районі провулку Івана Франка в селі Гнідин для можливості поділу власної земельної ділянки та організації під'їзду до новоутворених ділянок, в зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, а саме: генерального плану села Гнідин, так як організація проїздів чи вулиць на зазначеній території містобудівною документацією не передбачена.

8. Відмовити гр. Стасулі Юлії Василівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для сінокосіння в межах Золочівської ТГ, у зв'язку з тим, що відповідно до розробленої та затвердженої містобудівної документації місцевого рівня, генерального плану та плану зонування села Вишеньки, зазначені території не передбачені під використання, як землі сільськогосподарського призначення.

9. Відмовити гр. Макей Ірині Дмитрівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди орієнтовною площею 0,1046 га для сінокосіння в межах Золочівської ТГ, у зв'язку з тим, що відповідно до розробленої та затвердженої містобудівної документації місцевого рівня, генерального плану та плану зонування села Вишеньки, зазначені території не передбачені під використання, як землі сільськогосподарського призначення.

10. Відмовити гр. Вєдгуну Володимиру Євгеновичу у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва площею 0,0705 га в межах Золочівської ТГ, у зв'язку з тим, що відповідно до розробленої та затвердженої містобудівної документації місцевого рівня,

генерального плану та плану зонування села Вишеньки, зазначені території не передбачені під використання, як землі сільськогосподарського призначення, у зв'язку з виявленням неповних відомостей у поданих документах; рекомендувати заявнику поданий пакет документів привести у відповідність до вимог чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Олександр ЛАЗАРЕНКО**

с. Гнідин

20 вересня 2024 року

рішення № 1588-55-VIII