



ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

від 26 липня 2024 року

№ 197

**Про переведення садового будинку,
розташованого в межах Золочівської
територіальної громади, у житловий будинок**

Відповідно до ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у житлові будинки, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2015 року № 321, розглянувши заяву щодо переведення садового будинку у житловий, розташованого в межах Золочівської територіальної громади, беручи до уваги поданий звіт про проведення технічного огляду будинку,

виконком Золочівської сільської ради В И Р І Ш И В:

1. Заяву гр. Задорецького Євгенія Вікторовича про переведення садового будинку у житловий за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська територіальна громада, СМ «Вишневий хуторок», вулиця Щаслива, будинок № 104-А, залишити без розгляду, у зв'язку з виявленням неповних або недостовірних відомостей у поданих документах, а саме:

- згідно з наданим заявником Витягом з Державного реєстру речових прав від 07.06.2024, загальна площа будинку становить 513 кв.м.,

- згідно з Витягом з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічне обстеження Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва № 42 від 17.06.2024, сформованому 21.06.2024, загальна площа будинку становить 499,6 кв.м.;

- у Витязі з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічне обстеження Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва № 42 від 17.06.2024, сформованому 21.06.2024, відсутня житлова площа будинку.

2. Садовий будинок загальною площею 101,1 кв.м., житловою площею 48,9 кв.м., власником якого є гр. Лелека Вікторія Миколаївна (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 04.07.2024), розташований на земельній ділянці для садівництва площею 0,0604 га, кадастровий номер 3220882600:04:007:2036, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська територіальна громада,

СТ «Перемога-плюс», вулиця Ентузіастів, 15, № 35, який відповідно до наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 05.07.2024, відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Управління містобудування, архітектури та контролю за розвитком території.

**Заступник Золочівського
сільського голови**

Юрій СКОРОБАГАТИЙ