



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

**Про надання дозволу на викуп земельних ділянок
в межах Золочівської територіальної громади
Бориспільського району Київської області**

Розглянувши заяви гр.гр. Мороза Михайла Миколайовича, Задорожняка Анатолія Прокоповича, Макарової Яни Леонідівни, Довгаленка Юрія Антоновича, Товариства з обмеженою відповідальністю «ХАЙ-ТЕК РІВЕР», Товариства з обмеженою відповідальністю «ПЕРФЕКТ РІВЕР», доданих до них нотаріально засвідченої згоди гр. Милінчука Петра Петровича в особі уповноваженого представника Савісько Юрія Володимировича про відмову від переважного права викупу земельної ділянки та відсутності заперечень щодо викупу земельних ділянок, що перебувають у нього в користуванні на підставі Договору оренди земельної ділянки від 29.12.2012, Додаткової Угоди № 1 від 03.12.2019 до Договору оренди земельної ділянки від 29.12.2012, Додаткової Угоди № 2 від 30.04.2020 до Договору оренди земельної ділянки від 29.12.2012, Додаткової Угоди № 3 від 11.09.2024 до Договору оренди від 29.12.2012 та Договорів суборенди земельних ділянок від 22.05.2020 та Договору суборенди земельної ділянки від 11.06.2020 року, Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на земельних ділянках, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, відповідно до Положення про комісію по відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, що підлягають продажу фізичним та юридичним особам, ст. ст. 12, 120, 127, 128 Земельного кодексу України, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на викуп земельних ділянок комунальної форми власності з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення пов'язаних з обслуговуванням жителів територіальної громади в межах Золочівської територіальної громади Бориспільського району Київської області, що перебувають в користуванні на підставі Договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2012 року, Додаткової Угоди № 1 від 03 грудня 2019 року до Договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2012 року, Додаткової Угоди № 2 від 30 квітня 2020 року до Договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2012 року, Додаткової Угоди № 3 від 11 вересня 2024 року до Договору оренди від 29 грудня 2012 року та Договорів суборенди земельних ділянок від 22 травня 2020 року та Договору суборенди земельної ділянки від 11 червня 2020 року, на яких

розташовані об'єкти нерухомого майна, що перебувають у приватній власності фізичних та юридичних осіб щодо земельних ділянок зазначених в Таблиці.

Таблиця

Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Орендар/суборендар	Площа земельної ділянки, га
8000000000:90:766:0026	07.01	Довгаленко Юрію Антоновичу	0,0094
3220882600:04:002:1986	07.01	Макаровій Яні Леонідівні	0,1897
3220882600:04:002:1987	07.01	Мороз Михайло Миколайович	0,1022
3220882600:04:002:1988	07.01	Мороз Михайло Миколайович	0,0635
3220882600:04:002:1989	07.01	ТОВ «ПЕРФЕКТ РІВЕР»	0,1149
3220882600:04:002:1990	07.01	ТОВ «ХАЙ-ТЕК РІВЕР»	0,1132
3220882600:04:002:1991	07.01	Мороз Михайло Миколайович	0,1213
3220882600:04:002:1993	07.01	Задорожнюку Анатолію Прокоповичу	0,1785

2. Доручити сільському голові Олександрю ЛАЗАРЕНКУ підписати від імені Золочівської сільської ради договори про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельних ділянок в розмірі 20 % від вартості нормативно грошової оцінки земельних ділянок.

3. Доручити комісії по відборі суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, що підлягають продажу фізичним та юридичним особам здійснити всі необхідні дії для визначення суб'єкта оціночної діяльності на проведення незалежної експертної грошової оцінки земельних ділянок.

4. На підставі рішення комісії по відборі суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, доручити сільському голові Олександрю ЛАЗАРЕНКУ підписати від імені Золочівської сільської ради договір з суб'єктом оціночної діяльності на проведення незалежної експертної грошової оцінки земельних ділянок.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища та з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин
18 жовтня 2024 року
рішення № 1641-56-VIII