



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

Про розгляд заяв громадян із земельних питань

Розглянувши звернення громадян із земельних питань, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись Земельним кодексом України та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни та доповнення до рішення Гнідинської сільської ради № 104-7-VI від 13.07.2011 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки» гр. Келлер Ірині Петрівні, а саме:

- в пунктах 1 та 2 словосполучення «провулок Ватутіна, 16» замінити словосполученням «вулиця Щаслива, 36»;
- пункт 2 доповнити текстом: «кадастровий номер 3220882601:01:017:0096»;
- пункти 3, 4, 5, 6 викласти в новій редакції;
- та викласти рішення в наступній редакції:

«1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку гр. Келлер Ірині Петрівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вулиці Щаслива, 36, в с. Гнідин Бориспільського району Київської області.

2. Передати гр. Келлер Ірині Петрівні у власність земельну ділянку площею 0,1457 га кадастровий номер 3220882601:01:017:0096 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вулиці Щаслива, 36, в селі Гнідин.

3. Земельну ділянку зазначену в пункті 2 віднести до категорії земель житлової та громадської забудови.

4. Земельну ділянку надану у власність використовувати тільки за цільовим призначенням.

5. Спеціалісту відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарду КОРОВІНУ внести відповідні зміни в облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.»

2. Відмовити гр. Хоменко Світлані Олександрівні у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в селі Вишеньки на вулиці Миру, 76, у зв'язку з невідповідністю її положень вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме положень Цивільного кодексу України та Земельного кодексу України, а також Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень". Рекомендувати заявнику привести документи у відповідність до фактично існуючих меж з урахуванням принципу єдності юридичної долі земельної ділянки та розташованих на ній будівель або споруд.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин
15 листопада 2024 року
рішення № 1666-58-VIII