



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

Про передачу земельної ділянки в користування на умовах оренди

Розглянувши заяву гр. Будзинської Марини Сергіївни про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки водного фонду в користування на умовах оренди строком на 49 років для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд (10.10), враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, ст.15 Закону України «Про оцінку земель» та п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,
Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди строком на 49 років для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд (10.10) (землі водного фонду), кадастровий номер 3220882600:04:001:2168, площею 0,0600 га, в межах Золочівської територіальної громади Бориспільського району.

2. Зареєструвати право власності на земельну ділянку водного фонду, що передається в довгострокову оренду для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд (10.10) з кадастровим номером 3220882600:04:001:2168, площею 0,0600 га, в межах Золочівської територіальної громади Бориспільського району, за Золочівською сільською радою.

3. Передати в користування на умовах оренди строком на 49 років земельну ділянку для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд (10.10) площею 0,0600 га, з кадастровим номером 3220882600:04:001:2168, в межах Золочівської територіальної громади, гр. Будзинській Марині Сергіївни.

4. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки вищевказаної земельної ділянки, що передається в довгострокову оренду гр. Будзинській Марині Сергіївни; згідно з якою її нормативна грошова оцінка складає 685,20 грн (шістсот вісімдесят п'ять гривень 20 копійок).

5. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220882600:04:001:2168 в розмірі 3 % (три відсотки) від її нормативної грошової оцінки, що складає 20,56 (двадцять гривень 56 копійок) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня.

6. Доручити сільському голові Олександрю ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди вищевказаної земельної ділянки між Золочівською сільською радою та гр. Будзинською Мариною Сергіївною, вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:

ТГ, ГУК уКиїв.обл/Золочівська сіл/18010900, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA 118999980334149815000010810, код платежу 18010900, орендна плата з фізичних осіб.

7. До використання земельної ділянки приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.

8. Спеціалісту відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарду КОРОВІНУ внести відповідні зміни в облікові документи.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин
15 листопада 2024 року
рішення № 1668-58-VIII