



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

**Про передачу земельної ділянки
в користування на умовах оренди**

Розглянувши клопотання Обслуговуючого кооперативу «ЗОЛОЧЕ» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування (на умовах оренди строком на 49 років) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води; 11.04), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122-124, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування (на умовах оренди строком на 49 років) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води; 11.04), кадастровий номер 3220881301:01:019:1146 площею 0,0135 га, в селі Вишеньки Золочівської територіальної громади (вулиця Золочівська).

2. Зареєструвати право власності на земельну ділянку, що передається в довгострокову оренду, кадастровий номер 3220881301:01:019:1146 площею 0,0135 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води; 11.04), за Золочівською сільською радою.

3. Передати Обслуговуючому кооперативу «ЗОЛОЧЕ» в користування на умовах оренди строком на 49 років земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води; 11.04), кадастровий номер 3220881301:01:019:1146 площею 0,0135 га, в селі Вишеньки Золочівської територіальної громади (вулиця Золочівська).

4. Затвердити Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і

допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води; 11.04), кадастровий номер 3220881301:01:019:1146 площею 0,0135 га, в селі Вишеньки Золочівської територіальної громади (вулиця Золочівська), що передається в довгострокову оренду ОК «ЗОЛОЧЕ», в сумі 12 289,72 грн. (дванадцять тисяч двісті вісімдесят дев'ять гривень 72 копійки).

5. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220881301:01:019:1146 площею 0,0135га в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від її нормативної грошової оцінки, що складає 1 474,77 грн. (одна тисяча чотириста сімдесят чотири гривні 77 копійок) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня.

6. Доручити сільському голові Олександрю ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди вищевказаної земельної ділянки між Золочівською сільською радою та ОК «ЗОЛОЧЕ», вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:

Золочівська ТГ, ГУК у Київ.обл./Золочівська сіл/18010600, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA 668999980334139812000010810, код платежу 18010600, орендна плата з юридичних осіб.

7. До використання земельної ділянки приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.

8. Зобов'язати спеціаліста відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарда Коровіна внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

20 грудня 2024 року

рішення № 1726-59-VIII