



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

**Про передачу земельних ділянок
в користування на умовах оренди**

Розглянувши клопотання Обслуговуючого кооперативу «ЗОЛОЧЕ» про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування (на умовах оренди строком на 49 років) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02.), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122-124, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в користування (на умовах оренди строком на 49 років) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02.), що розташовані в селі Вишеньки кадастровий номер 3220881301:01:019:1147 площею 0,0029 га (вулиця Золочівська), 3220881301:01:019:1148 площею 0,0066 га (вулиця Золочівська), 3220881301:01:009:1487 площею 0,0045 га (вулиця Кар'єрна), 3220881301:01:009:1488 площею 0,0008 га (вулиця Набережна), 3220881301:01:009:1489 площею 0,0086 га (вулиця Молодіжна), 3220881301:01:009:1491 площею 0,0013 га (вулиця Набережна).

2. Зареєструвати право власності на земельні ділянки, що передаються в довгострокову оренду з кадастровими номерами 3220881301:01:019:1147 площею 0,0029 га, 3220881301:01:019:1148 площею 0,0066 га, 3220881301:01:009:1487 площею 0,0045 га, 3220881301:01:009:1488 площею 0,0008 га, 3220881301:01:009:1489 площею 0,0086 га, 3220881301:01:009:1491 площею 0,0013 га, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, за Золочівською сільською радою.

3. Передати Обслуговуючому кооперативу «ЗОЛОЧЕ» в користування на умовах оренди строком на 49 років земельні ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02.), що розташовані в селі Вишеньки Золочівської територіальної громади та мають наступні кадастрові номери:

3220881301:01:019:1147 площею 0,0029 га (вул. Золочівська),

3220881301:01:019:1148 площею 0,0066 га (вул. Золочівська),
3220881301:01:009:1487 площею 0,0045 га (вул. Кар'єрна),
3220881301:01:009:1488 площею 0,0008 га (вул. Набережна),
3220881301:01:009:1489 площею 0,0086 га (вул. Молодіжна),
3220881301:01:009:1491 площею 0,0013 га (вул. Набережна).

4. Затвердити Витяги з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії в селі Вишеньки Золочівської територіальної громади, що передаються в довгострокову оренду ОК «ЗОЛОЧЕ»:

3220881301:01:019:1147 площею 0,0029 га в сумі 1 984,63 грн.,
3220881301:01:019:1148 площею 0,0066 га в сумі 4 621,78 грн.,
3220881301:01:009:1487 площею 0,0045 га в сумі 3 364,49 грн.,
3220881301:01:009:1488 площею 0,0008 га в сумі 917,14 грн.,
3220881301:01:009:1489 площею 0,0086 га в сумі 6 144,14 грн.,
3220881301:01:009:1491 площею 0,0013 га в сумі 1 339,25 грн.

5. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельними ділянками кадастровий номер 3220881301:01:019:1147, 3220881301:01:019:1148, 3220881301:01:009:1487, 3220881301:01:009:1488, 3220881301:01:009:1489 та 3220881301:01:009:1491 в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від їх нормативної грошової оцінки, що складає 2 204,57 грн. (дві тисячі двісті чотири гривні 57 копійок) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня.

6. Доручити сільському голові Олександр ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди вищевказаних земельних ділянок між Золочівською сільською радою та ОК «ЗОЛОЧЕ», вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:

Золочівська ТГ, ГУК у Київ.обл./Золочівська сіл/18010600, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA 668999980334139812000010810, код платежу 18010600, орендна плата з юридичних осіб.

7. До використання земельних ділянок приступити після встановлення їх меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.

8. Зобов'язати спеціаліста відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарда Коровіна внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

20 грудня 2024 року

рішення № 1728-59-VIII