



Україна  
**ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
Бориспільського району Київської області

---

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Про передачу земельної ділянки  
в користування на умовах оренди**

Розглянувши клопотання Обслуговуючого кооперативу «ЗОЛОЧЕ ДЕЛЮКС» про передачу земельної ділянки в користування (на умовах оренди строком на 49 років) для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд (10.10.), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122-124, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати Обслуговуючому кооперативу «ЗОЛОЧЕ ДЕЛЮКС» в користування на умовах оренди строком на 49 років земельну ділянку для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд (10.10.), кадастровий номер 3220881300:04:001:4997 площею 0,1365га, на вулиці Західній в селі Вишеньки ГО СТ «Веселка плюс» Золочівської територіальної громади.

2. Затвердити Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд (10.10.), кадастровий номер 3220881300:04:001:4997 площею 0,1365 га, в селі Вишеньки Золочівської територіальної громади, ГО СТ «Веселка плюс», вул. Західна, що передається в довгострокову оренду ОК «ЗОЛОЧЕ ДЕЛЮКС», в сумі 128 483,46 грн. (сто двадцять вісім тисяч чотириста вісімдесят три гривні 46 копійок).

3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220881300:04:001:4997 площею 0,1365га в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від її нормативної грошової оцінки, що складає 15 418,02 грн. (п'ятнадцять тисяч чотириста вісімнадцять гривень 02 копійки) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня.

4. Доручити сільському голові Олександр ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди вищевказаної земельної ділянки між Золочівською сільською радою та ОК «ЗОЛОЧЕ ДЕЛЮКС», вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:

**Золочівська ТГ, ГУК у Київ.обл./Золочівська сіл/18010600, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA**

**668999980334139812000010810, код платежу 18010600, орендна плата з юридичних осіб.**

5. До використання земельної ділянки приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.

6. Зобов'язати спеціаліста відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарда Коровіна внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Олександр ЛАЗАРЕНКО**

с. Гнідин

20 грудня 2024 року

рішення № 1729-59-VIII