



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

**Про передачу земельних ділянок
в користування на умовах оренди**

Розглянувши клопотання ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» про передачу земельних ділянок в користування на умовах оренди строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, беручи до уваги, що на вказаних ділянках розташовані трансформаторні підстанції 10/04кВ, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, ст.15 Закону України «Про оцінку земель» та п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Передати в користування на умовах оренди строком на 49 років ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» земельні ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02):

- площею 0,0005 га, кадастровий номер 3220882601:01:003:0312, ТП-10/04кВ № 1518 в селі Гнідин;
- площею 0,0119 га, кадастровий номер 3220882601:01:010:1096, ТП-10/04кВ № 859 в селі Гнідин;
- площею 0,0030 га, кадастровий номер 3220882601:01:004:0619, ТП-10/04кВ № 628 в селі Гнідин;
- площею 0,0029 га, кадастровий номер 3220881303:02:002:0791, ТП-10/04кВ № 962 в селі Петропавлівське.

2. Затвердити Витяги з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії в селах Гнідин та Петропавлівське Золочівської територіальної громади Бориспільського району Київської області, що передаються в довгострокову оренду ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі»:

- площа 0,0005 га - в сумі 868,45 (вісімсот шістьдесят вісім гривень 45 копійок);
- площа 0,0119 га – в сумі 20 130,85 (двадцять тисяч сто тридцять гривень 85 копійок);

- площа 0,0030 га – в сумі 5 873,85 (п'ять тисяч вісімсот сімдесят три гривні 85 копійок);
- площа 0,0029 га – в сумі 1 824,35 (одна тисяча вісімсот двадцять чотири гривні 35 копійок).

3. Встановити річний розмір орендної плати за користування вказаними в пунктах 1 та 2 цього рішення земельними ділянками в розмірі 10% (десять відсотків) від їхньої нормативної грошової оцінки, що складає:

2 869,77 (дві тисячі вісімсот шістдесят дев'ять гривень 77 копійок) (86,85 грн., 2 013,09 грн., 587,39 грн., 182,44 грн.) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня. Обчислення розміру орендної плати за землю здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації нормативної грошової оцінки земельної ділянки без внесення змін до договору оренди землі

4. Доручити сільському голові Олександр ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди вищевказаної земельної ділянки з ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі», вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:

Золочівська ТГ, ГУК уКиїв.обл/Золочівська сіл/18010600, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA668999980334139812000010810 код платежу 18010600, орендна плата з юридичних осіб.

5. До використання земельної ділянки приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.

6. Спеціалісту відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарду Коровіну внести відповідні зміни в облікові документи.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин
14 лютого 2025 року
рішення № 1784-62-VIII