



**ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**Бориспільського району Київської області**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

---

**РІШЕННЯ**

від 30 травня 2025 року

№ 138

**Про переведення садових будинків,  
розташованих у межах Золочівської  
територіальної громади, у житлові будинки**

Відповідно до статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у житлові будинки, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2015 року № 321, розглянувши заяви громадян та подані звіти про проведення технічного огляду будинків, які підтверджують відповідність об'єктів вимогам державних будівельних норм та можливість їхнього використання для постійного проживання,

**виконком Золочівської сільської ради В И Р І Ш И В:**

1. Садовий будинок загальною площею 70,5 м<sup>2</sup>, житловою – 24,9 м<sup>2</sup> що належить Глуховеря Тетяні Володимирівні (витяг з Державного реєстру речових прав від 26.06.2023), розташований на земельній ділянці для садівництва площею 0,06 га кадастровий номер 3220882600:04:006:1429, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, масив «Нижні Бортничі», вулиця Левадна, будинок № 11, який, відповідно до наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 15.03.2025 року, відповідає вимогам державних будівельних норм і може бути використаний для постійного проживання, перевести до категорії житлових будинків.

2. Садовий будинок загальною площею 125,4 м<sup>2</sup>, житловою – 44,8 м<sup>2</sup>, що належить Кириленко Ользі Костянтинівні (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 28.04.2025), розташований на земельній ділянці для садівництва площею 0,06 га, кадастровий номер 3220882600:03:003:0237, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, масив «Лісовий», вулиця Паркова, будинок № 58, який, відповідно до наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 07.05.2025 року, відповідає вимогам державних будівельних норм і може бути використаний для постійного проживання, перевести до категорії житлових будинків.

3. Садовий будинок загальною площею 126,0 м<sup>2</sup>, житловою — 43,6 м<sup>2</sup>, що належить Мороз Лілії Миколаївні (витяг з Державного реєстру речових прав від 25.04.2025), розташований на земельній ділянці площею 0,06 га, кадастровий номер 3220882600:03:003:0244, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, масив «Лісовий», вул. Паркова, буд. 59, який, відповідно до наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 07.05.2025 року, відповідає вимогам державних будівельних норм і може бути використаний для постійного проживання, перевести до категорії житлових будинків.

4. Садовий будинок загальною площею 256,1 м<sup>2</sup>, житловою — 88,7 м<sup>2</sup>, що належить Жоровій Аллі Семенівні (свідоцтво про право власності від 08.04.2008), розташований на земельній ділянці площею 0,0706 га, кадастровий номер 3220882600:04:002:0562, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, масив «Млиново», вул. Ранкова, буд. 10, який, відповідно до наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 19.05.2025 року, відповідає вимогам державних будівельних норм і може бути використаний для постійного проживання, перевести до категорії житлових будинків.

5. Садовий будинок загальною площею 86,8 м<sup>2</sup>, житловою - 41,2 м<sup>2</sup>, що належить Мороз Тетяні Володимирівні (витяг з Державного реєстру речових прав від 13.05.2025), розташований на земельній ділянці площею 0,0571 га, кадастровий номер 3220881300:03:001:2992, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, садовий масив «Вишневий хуторок», вул. Щаслива, буд. 75, який, відповідно до наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 20.05.2025 року, відповідає вимогам державних будівельних норм і може бути використаний для постійного проживання, перевести до категорії житлових будинків.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Управління містобудування, архітектури та контролю за розвитком території.

**Сільський голова**

**Олександр ЛАЗАРЕНКО**