



ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від 27 червня 2025 року

№ 165

**Про переведення садових будинків,
розташованих у межах Золочівської
територіальної громади, у житлові будинки**

Відповідно до статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у житлові будинки, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2015 року № 321, розглянувши заяви громадян та подані звіти про проведення технічного огляду будинків, які підтверджують відповідність об'єктів вимогам державних будівельних норм та можливість їхнього використання для постійного проживання,

Виконавчий комітет Золочівської сільської ради ВИРІШИВ:

1. Садовий будинок загальною площею 292,4 м², житловою – 98,0 м² власником якого є гр. Леднева Оксана Валентинівна (витяг від 19.05.2025), розташований на земельній ділянці для садівництва площею 0,1 га кадастровий номер [3220882600:03:004:0254](#), за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, ОК СТ «Поляна-2011», вулиця Привітна, будинок № 3, який, відповідно до наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 15.04.2025 року, відповідає вимогам державних будівельних норм і може бути використаний для постійного проживання, перевести до категорії житлових будинків.

2. Садовий будинок загальною площею 109,4 м², житловою – 57,9 м² власником якого є гр. Догаєва Дар'я Михайлівна (витяг від 12.10.2023), розташований на земельній ділянці для садівництва площею 0,055 га кадастровий номер [3220881300:03:001:3055](#), за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, СМ «Вишневий хуторок», вулиця Щаслива, будинок № 111, який, відповідно до наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 09.06.2025 року, відповідає вимогам державних будівельних норм і може бути використаний для постійного проживання, перевести до категорії житлових будинків.

3. Садовий будинок загальною площею 103,1 м², житловою – 63,5 м² власником якого є гр. Апанасенко Наталія Філаретівна (договір дарування від 29.12.2008), розташований на земельній ділянці для садівництва площею 0,0785 га кадастровий номер [3220882600:04:002:0863](#), за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, СТ «Святище-2», вулиця Гайова, будинок № 5, який, відповідно до наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 19.05.2025 року, відповідає вимогам державних будівельних норм і може бути використаний для постійного проживання, перевести до категорії житлових будинків.

4. Садовий будинок загальною площею 140,6 м², житловою – 41,2 м² власником якого є гр. Остроушко Маргарита Вадимівна (витяг від 30.05.2025), розташований на земельній ділянці для садівництва площею 0,0658 га кадастровий номер [3220882600:04:007:2865](#), за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, СТ «Ельвіра», вулиця Приозерна, будинок № 3/3, який, відповідно до наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 09.06.2025 року, відповідає вимогам державних будівельних норм і може бути використаний для постійного проживання, перевести до категорії житлових будинків.

5. Садовий будинок загальною площею 135,9 м², житловою – 77,5 м² власником якого є гр. Смульська Олена Ігорівна (договір купівлі-продажу від 05.02.2014), розташований на земельній ділянці для садівництва площею 0,04 га кадастровий номер [3220882600:04:007:2468](#), за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, СТ «Злагода», вулиця Святкова, будинок № 2, який, відповідно до наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 13.06.2025 року, відповідає вимогам державних будівельних норм і може бути використаний для постійного проживання, перевести до категорії житлових будинків.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Управління містобудування, архітектури та контролю за розвитком території.

Заступник сільського голови

Юрій СКОРОБАГАТИЙ