



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

Про прийняття в комунальну власність земельної ділянки та підписання додаткової угоди до Договору оренди

Розглянувши заяву громадянки Лещенко Лідії Микитівни про внесення змін до Договору оренди земельної ділянки від 22.09.2005, змінивши особу орендодавця, в зв'язку з проведеною адміністративною реформою, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 117, 123 Земельного кодексу України, ст.15 Закону України «Про оцінку земель» та п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Прийняти у комунальну власність Золочівської сільської ради земельну ділянку державної власності площею 0,0400 га кадастровий номер 3220882600:04:001:2188 в межах Золочівської ТГ для сінокосіння і випасання худоби (код 01.08).

2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 3220882600:04:001:2188, площею 0,0400 га, в сумі 227,46 (двісті двадцять сім гривень 46 копійок).

3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220882600:04:001:2188 в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від її нормативної грошової оцінки, що складає 27,30 (двадцять сім гривень 30 копійок) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня. Обчислення розміру орендної плати за землю здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації нормативної грошової оцінки земельної ділянки без внесення змін до договору оренди землі.

4. Змінити орендодавця в чинному договорі оренди земельної ділянки від 22 вересня 2005 року, укладеному між БРДА та Лещенко Лідією Микитівною, з Бориспільської районної державної адміністрації на Золочівську сільську раду.

5. Доручити сільському голові від імені сільської ради підписати з гр. Лещенко Л.М. додаткову Угоду до договору оренди земельної ділянки, виклавши пункт 2.7.1. «Орендна плата» в новій редакції, враховуючи встановлення відсоткової ставки орендної плати (12 %), вказавши реквізити та змінивши особу орендодавця.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

15 серпня 2025 року

рішення № 2024-69-VIII