



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

Про прийняття в комунальну власність земельної ділянки та підписання додаткової угоди до Договору оренди

Розглянувши заяву громадянки Коваленко Ірини Анатоліївни про внесення змін до Договору оренди земельної ділянки від 29.07.2009, змінивши особу орендодавця, в зв'язку з проведеною адміністративною реформою, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 117, 123 Земельного кодексу України, ст.15 Закону України «Про оцінку земель» та п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Прийняти у комунальну власність Золочівської сільської ради земельну ділянку державної власності площею 0,4019 га кадастровий номер 3220881300:04:001:2942, розташовану в межах Золочівської ТГ, для культурно-оздоровчих та рекреаційних цілей.
2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 3220881300:04:001:2942, площею 0,4019 га, в сумі 322 374,61 (триста двадцять дві тисячі триста сімдесят чотири гривні 61 копійка).
3. Річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220881300:04:001:2942 в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від її нормативної грошової оцінки, що складає 38 684,95 (тридцять вісім тисяч шістсот вісімдесят чотири гривні 95 копійок) за рік здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня. Обчислення розміру орендної плати за землю здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації нормативної грошової оцінки земельної ділянки без внесення змін до договору оренди землі.
4. Змінити у чинному Договорі оренди земельної ділянки від 29.07.2009 (зі змінами від 26.08.2009), укладеному між Бориспільською районною державною адміністрацією та громадянкою Коваленко Іриною Анатоліївною, орендодавця на Золочівську сільську раду.
5. Доручити сільському голові від імені Золочівської сільської ради укласти додаткову угоду до Договору оренди із зазначенням нового орендодавця — Золочівської сільської ради, із застосуванням нормативно-грошової оцінки, вказавши реквізити для зарахування орендної плати:
Золочівська ТГ, ГУК уКиїв.обл/Золочівська сіл/18010900, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA 118999980334149815000010810, код платежу 18010900, орендна плата з фізичних осіб.
9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
с. Гнідин
15 серпня 2025 року
рішення № 2026-69-VIII

Олександр ЛАЗАРЕНКО