



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

Про передачу земельної ділянки в користування на умовах оренди

Розглянувши клопотання ТОВ «Лайфселл» про передачу земельної ділянки в користування на умовах оренди строком на 49 років для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій в межах Золочівської територіальної громади, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, ст.15 Закону України «Про оцінку земель» та п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВ «Лайфселл» кадастровий номер 3220881300:03:001:0519 площею 0,0100 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01), розташованої в районі КМ «Вишневий хуторок» в межах Золочівської територіальної громади.

2. Зареєструвати право власності на земельну ділянку площею 0,010 га кадастровий номер 3220881300:03:001:0519 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01) в межах Золочівської територіальної громади, за Золочівською сільською радою.

3. Передати ТОВ «Лайфселл» в користування на умовах оренди строком на 49 років земельну ділянку площею 0,0100 га, кадастровий номер 3220881300:03:001:0519 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01) в межах Золочівської територіальної громади.

4. Встановити розмір річної орендної плати при укладанні договору оренди: 12 % (дванадцять відсотків) від її нормативно-грошової оцінки. Фінансовому відділу Золочівської сільської ради провести обчислення розміру орендної плати за землю з урахуванням індексів інфляції. Сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня.

5. Доручити сільському голові Олександрю ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди вищевказаної земельної ділянки між Золочівською сільською радою та ТОВ «Лайфселл», вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:

Золочівська ТГ, ГУК уКиїв.обл/Золочівська сіл/18010600, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA668999980334139812000010810 код платежу 18010600, орендна плата з юридичних осіб.

6. До використання земельної ділянки приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.

7. Спеціалісту відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарду КОРОВІНУ внести відповідні зміни в облікові документи.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

12 вересня 2025 року

рішення № 2070-70-VIII