



**ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**Бориспільського району Київської області**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  
**РІШЕННЯ**

від 31 жовтня 2025 року

№ 246

**Про надання дозволу на продаж житлового будинку та земельної ділянки, що належать неповнолітній дитині, при одночасному даруванні житлового будинку та земельної ділянки на її ім'я**

Розглянувши та обговоривши заяву гр. \*\*\* про надання дозволу на продаж житлового будинку та земельної ділянки, що належать його неповнолітній дочці, \*\*\*, на вул. \*\*\*, буд. \*\*\* в селі Вишеньки Бориспільського району Київської області, при одночасному даруванні житлового будинку та земельної ділянки на її ім'я на вул. \*\*\*, буд. \*\*\* в селі Вишеньки, що на праві спільної часткової власності 2/5 належать її батьку \*\*\* та 3/5 — \*\*\*, керуючись підпунктом 4 пункту «б» частини першої статті 34, статтею 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статтями 31, 32 Цивільного кодексу України, статтею 177 Сімейного кодексу України, статтею 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», п. 67 постанови Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини», беручи до уваги рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Золочівської сільської ради (протокол від 28.10.2025 р.),

**виконком Золочівської сільської ради В И Р І Ш И В :**

1. Надати дозвіл неповнолітній \*\*\* на продаж земельної ділянки (кадастровий номер \*\*\*, площа 0,0569 га) та розташованого на ній житлового будинку (загальна площа 191,4 кв.м) на вулиці \*\*\*, \*\*\* в селі Вишеньки Бориспільського району Київської області, при одночасному прийнятті в дар житлового будинку (загальна площа 455,0 кв.м) та земельної ділянки (кадастровий номер \*\*\*, площа 0,1501 га) на її ім'я на вулиці \*\*\*, \*\* в селі Вишеньки, що на праві спільної часткової власності 2/5 належать батьку \*\*\* та 3/5 — \*\*\*, діючи за згодою законного представника — батька неповнолітньої.

2. Попередити гр. \*\*\*\* про юридичну відповідальність за порушення чинного законодавства щодо захисту майнових прав дитини.

3. Зобов'язати гр. \*\*\*, законного представника неповнолітньої, протягом десяти днів надати до служби у справах дітей та сім'ї Золочівської сільської ради копії договорів купівлі-продажу та/або дарування, що підтверджують право власності дитини на будинок та земельну ділянку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на відділ «Служба у справах дітей та сім'ї» Золочівської сільської ради.

**Заступник сільського голови**

**Юрій СКОРОБАГАТИЙ**

