



ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 листопада 2025 року

№ 266

Про надання дозволу на продаж житлового будинку та земельної ділянки, що належать неповнолітній дитині, при одночасному даруванні квартири на її ім'я

Розглянувши та обговоривши заяву гр. *** щодо надання дозволу на продаж житлового будинку та земельної ділянки, що належать його неповнолітньому сину — ***, за адресою: Київська область, Бориспільський район, с. Вишеньки, вул. ***, буд. **, при одночасному даруванні на ім'я дитини квартири № ** у будинку № ** на провулку *** у селі Щасливе Бориспільського району Київської області, яка належить на праві власності батьку — ***, керуючись підпунктом 4 пункту «б» частини першої статті 34, статтею 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статтями 31, 32 Цивільного кодексу України, статтею 177 Сімейного кодексу України, статтею 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», пунктом 67 постанови Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини», а також беручи до уваги рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Золочівської сільської ради (протокол від 27.11.2025), та враховуючи, що у результаті вчинення цього правочину майнові права неповнолітнього не будуть порушені,

виконком Золочівської сільської ради В И Р І Ш И В:

1. Надати дозвіл неповнолітньому *** 2011 року народження, на продаж земельної ділянки кадастровий номер *** площею 0,1649 га та розташованого на ній житлового будинку № ** на вулиці *** в селі Вишеньки Бориспільського району Київської області при одночасному прийнятті ним у дар квартири № ** у будинку № ** на провулку *** у селі Щасливе Бориспільського району Київської області, загальною площею 54,1 кв. м, що належить на праві власності батьку — ***.

Правочин здійснюється за згодою законного представника — матері неповнолітнього ***.

2. Попередити законних представників неповнолітнього *** про юридичну відповідальність за порушення вимог чинного законодавства щодо захисту майнових прав дитини.

3. Zobov'язати законних представників неповнолітнього протягом десяти днів з моменту укладення правочину надати до Служби у справах дітей та сім'ї Золочівської сільської ради копію договору дарування, що підтверджує виникнення у дитини права власності на квартиру.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на відділ «Служба у справах дітей та сім'ї» Золочівської сільської ради.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО