



ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

від 30 січня 2026 року

№ 24

Про переведення садових будинків, розташованих у межах Золочівської територіальної громади, у житлові будинки

Відповідно до статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у житлові будинки, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2015 року № 321, розглянувши заяви громадян та подані звіти про проведення технічного огляду будинків, які підтверджують відповідність об'єктів вимогам державних будівельних норм та можливість їхнього використання для постійного проживання,

Виконавчий комітет Золочівської сільської ради ВИРІШИВ:

1. Садовий будинок загальною площею 74,3 м², житловою – 27,0 м², який належить Болгову Іллі Вадимовичу (витяг з Державного реєстру речових прав від 08.11.2023), розташований на земельній ділянці для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0095 га кадастровий номер 3220881300:03:001:0505, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, масив «Шевченків Хутір», вулиця Лісова, будинок № 3-В, який, відповідно до наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 14.01.2026, відповідає вимогам державних будівельних норм і може бути використаний для постійного проживання, перевести до категорії житлових будинків.

2. Садовий будинок загальною площею 74,6 м², житловою – 27,3 м², який належить Болгову Іллі Вадимовичу (витяг з Державного реєстру речових прав від 10.11.2023), розташований на земельній ділянці для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0092 га кадастровий номер 3220881300:03:001:0515, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, масив «Шевченків Хутір», вулиця Лісова, будинок № 4-В, який, відповідно до наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 14.01.2026, відповідає вимогам державних будівельних норм і може бути

використаний для постійного проживання, перевести до категорії житлових будинків.

3. Садовий будинок загальною площею 117,7 м², житловою – 52,1 м², який належить Ковальчук Яні Сергіївні (витяг з Державного реєстру речових прав від 20.10.2025), розташований на земельній ділянці для садівництва площею 0,0504 га кадастровий номер 3220882600:04:007:2904, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, СТ «Відродження», вулиця Львівська, будинок № 208, який, відповідно до наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 22.01.2026, відповідає вимогам державних будівельних норм і може бути використаний для постійного проживання, перевести до категорії житлових будинків.

4. Садовий будинок загальною площею 79,1 м², житловою – 37,3 м², який належить Ковальову Олександрю Федоровичу (витяг з Державного реєстру речових прав від 20.01.2026), розташований на земельній ділянці для садівництва площею 0,0400 га кадастровий номер 3220882600:04:002:2344, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, масив «Млиново», вулиця Прирічна, будинок № 20, який, відповідно до наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 29.01.2026, відповідає вимогам державних будівельних норм і може бути використаний для постійного проживання, перевести до категорії житлових будинків.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Управління містобудування, архітектури та контролю за розвитком території.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО