



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження Програми здійснення заходів із землеустрою Золочівської сільської ради на 2021 рік

З метою організації та здійснення землеустрою, підвищення ефективності раціонального використання та охорони земель на території Золочівської сільської ради, врахування державних, громадських і приватних інтересів при здійсненні землеустрою на місцевому рівні, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (із наступними змінами),

Гнідинська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Програму здійснення заходів із землеустрою Золочівської сільської ради на 2021 рік, що додається.
2. Виконавчому комітету сільської ради забезпечити безумовне виконання зазначеної Програми.
3. Головному бухгалтеру сільської ради здійснювати фінансування Програми у межах затверджених асигнувань в бюджеті села.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Сільський голова

Олександр Лазаренко

с. Гнідин

_____ січня 2021 року

рішення № _____-VIII

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням сесії сільської ради
від _____

ПРОГРАМА
здійснення заходів із землеустрою
Золочівської сільської ради на 2021 рік

с. Гнідин – 2021 рік

П А С П О Р Т

Програми здійснення заходів із землеустрою Золочівської сільської ради на 2021 рік

1.	Ініціатор Програми	Постійна комісія сільської ради з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та екології
2.	Розробник Програми	Постійна комісія сільської ради з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та екології
3.	Відповідний виконавець Програми	Виконавчий комітет Золочівської сільської ради
4.	Учасники Програми	Постійна комісія сільської ради з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та екології, Виконавчий комітет сільської ради, Головний бухгалтер сільської ради
5.	Термін реалізації Програми	2021 рік
6.	Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми	Місцевий бюджет Золочівської сільської ради
7.	Загальний орієнтовний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього у тому числі: кошти сільського бюджету	26,0 тис. грн. 26,0 тис. грн.

І. Загальні положення

Землеустрій – це сукупність соціально-економічних та екологічних заходів, спрямованих на регулювання земельних відносин та раціональну організацію території адміністративно-територіальних одиниць, суб'єктів господарювання, що здійснюються під впливом суспільно-виробничих відносин і розвитку продуктивних сил.

Програма здійснення землеустрою на території Золочівської сільської ради на 2021 рік (далі – Програма) розроблена згідно із Земельним та

Бюджетним кодексами України, Законами України «Про землеустрій», «Про охорону земель», «Про оцінку земель», «Про Державний земельний кадастр», постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру».

Відповідно до Закону України «Про землеустрій» від 22 травня 2003 року № 858-IV до повноважень сільської ради у сфері землеустрою належать:

- організація і здійснення землеустрою;
- здійснення контролю за впровадженням заходів, передбачених документацією із землеустрою;
- координація здійснення землеустрою та контролю за використанням і охороною земель комунальної власності;
- інформування населення про заходи, передбачені землеустроєм;
- вирішення інших питань у сфері землеустрою відповідно до закону.

Заходи, передбачені затвердженою в установленому порядку документацією із землеустрою, є обов'язковими для виконання органами державної влади та органами місцевого самоврядування, власниками землі, землекористувачами, у тому числі орендарями.

2. Мета Програми

Метою Програми є забезпечення організації та здійснення землеустрою, підвищення ефективності раціонального використання та охорони земель на території сіл Вишеньки, Гнідин, Петропавлівське врахування державних, громадських і приватних інтересів при здійсненні землеустрою на місцевому рівні.

3. Завдання та заходи щодо реалізації Програми

Основними завданнями Програми є здійснення землеустрою на території Золочівської сільської ради, приведення землевпорядної документації у відповідність до вимог чинного законодавства.

Заходи землеустрою на місцевому рівні включають:

- розробку проектів землеустрою щодо приватизації земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій;
- розробку проектів землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв);
- розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок;
- розробку проектів землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб;
- розробку проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь;

- розробку проектів землеустрою щодо впорядкування території населеного пункту, в тому числі проведення топографо-геодезичної зйомки земельних ділянок;
- розробку робочих проектів землеустрою;
- розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості);
- розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту;
- розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок;
- розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель;
- врахування державних інтересів при здійсненні землеустрою на місцевому рівні;
- врахування громадських і приватних інтересів при здійсненні землеустрою на місцевому рівні;
- розробка проектів землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населеного пункту.

4. Фінансування Програми

Фінансування заходів Програми здійснюється за рахунок коштів сільського бюджету, а також інших джерел, не заборонених чинним законодавством України.

5. Очікувані результати

Реалізація Програми дозволить досягти сталого розвитку землекористування, зокрема:

- удосконалити земельні відносини у населених пунктах с.Вишеньки, с.Гнідин, с. Петропавлівське;
- привести землевпорядну документацію у відповідність до вимог чинного законодавства;
- враховувати державні, громадські і приватні інтереси при здійсненні землеустрою на місцевому рівні;
- створити умови розвитку екологічного та інвестиційно-привабливого землекористування, особливо сільськогосподарського;
- збільшити надходження від платежів за землю до бюджету;
- створити дієву систему захисту прав власності на землю.

Секретар сільської ради

В.М.Норець