



УКРАЇНА
ВИШЕНЬКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

**Про встановлення місцевих податків та зборів
на території Вишеньківської сільської ради**

Відповідно до статті 143 Конституції України, пункту 8.3 статті 8, статті 10, пунктів 12.3, 12.4 та 12.5 статті 12, статей 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 273, 274, 277, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, ст. 291 Податкового кодексу України, пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної планової бюджетної комісії, та з метою приведення рішень у відповідність до постанови Кабінету міністрів України «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», -

Вишеньківська сільська рада ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Вишеньківської сільської ради наступні види місцевих податків:
 - 1.1. податок на майно в складі якого:
 - 1.1.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно додатку №1 до цього рішення;
 - 1.1.2. плата за землю, згідно додатку №2 до цього рішення.
 - 1.1.3. Транспортний податок, згідно додатку №3 до цього рішення.
 - 1.2. Єдиний податок, згідно додатку №4 до цього рішення.
2. Секретарю Вишеньківської сільської ради оприлюднити це рішення на офіційному сайті Вишеньківської сільської ради та у 10-тиденний термін направити копію рішення Бориспільського відділення Головного управління ДФС у Київській області.
3. Визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2021 року рішення від 01 липня 2019 року № 1765 -50-VII.
4. Дане рішення застосовується та набирає чинності з 01.01.2021 року.

Голова ради
с. Вишеньки
09 червня 2020 рік
№2179-63-VII

Т. Г. Кулинич

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1.Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні і особи в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

Не є об'єктом оподаткування:

2.1 об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільної власності);

2.2 об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

2.3 будівлі дитячих будинків сімейного типу;

2.4 гуртожитки;

2.5 житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі в зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно рішення сільської ради;

2.6 об'єкти житлової нерухомості в тому числі їх частки,що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа,визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

2.7 об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що проводять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

2.8. будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

2.9. будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

2.10. об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

2.11. об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати,

лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

2.12 будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг.

2.13 об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

2.14 об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

2.15 об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

2.16 об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей .

3.База оподаткування.

Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

4. Ставки податку та пільги встановлюються окремим рішенням Вишеньківської сільської ради, прийнятим відповідно до Типового рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, форма якого затверджена постановою Кабінету міністрів України від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

5. Порядок обчислення податку

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Вишеньківської сільської ради справляється у розмірах та порядку, встановленому пункті 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Строк та порядок сплати податку

Сплата податку здійснюється в строк, зазначений в Податковому кодексі України.

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України та відповідно до Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Подання звітності про обчислення і сплату податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, здійснюється платниками податків контролюючому органу у строки, встановлені законом, на підставі якого здійснюються нарахування.

Секретар ради

Л. Ф. Міленко

Плата за землю

1. Платники податку

Платниками земельного податку є:

1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
2. землекористувачі.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктами оподаткування є:

1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

Не є об'єктами оподаткування земельні ділянки, зазначені в статті 283 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

Базою оподаткування є:

1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом;

2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

4. Ставки податку та пільги встановлюються окремим рішенням Вишеньківської сільської ради, прийнятим відповідно до Типового рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, форма якого затверджена постановою Кабінету міністрів України від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

5. Порядок обчислення плати за землю

Податок на землю на території Вишеньківської сільської ради справляється у розмірах та порядку, встановленому цим рішенням та статтею 286 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Строк та порядок сплати податку

Сплата податку здійснюється в строк та відповідно до порядку, які визначені Податковим кодексом України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Подання звітності про обчислення і сплату плати за землю здійснюється платниками податків контролюючому органу у строки, встановлені законом, на підставі якого здійснюються нарахування.

Транспортний податок

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні і особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що є об'єктами оподаткування відповідно до п.2 цього Додатку.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

3. База оподаткування

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до п.2 цього Додатку.

4. Ставки податку

Ставки податку встановлюються з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до п.2 цього Додатку.

5. Порядок обчислення податку

Транспортний податок на території Вишеньківської сільської ради справляється у розмірах та порядку, встановленому Податковим кодексом України.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Строк та порядок сплати податку

Сплата податку здійснюється в строк та відповідно до порядку, які зазначені в Податковому кодексі України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Подання звітності про обчислення і сплату транспортного податку здійснюється платниками податків контролюючому органу у строки, встановлені законом, на підставі якого здійснюються нарахування.

Секретар ради

Л. Ф. Міленко

Єдиний податок

Розмір ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців , які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

№. П. П	КВЕД	ВИД ДІЯЛЬНОСІ	1 ГРУПА	2 ГРУПА
1	01	СІЛЬСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО, МИСЛИВСТВО ТА ПОВ'ЯЗАНІ З НИМ ПОСЛУГИ	10 %	20%
2	02	ЛІСОВЕ ГОСПОДАРСТВО ТА ПОВ'ЯЗАНІ З НИМ ПОСЛУГИ	10 %	20%
3	05	РИБАЛЬСТВО, РИБНИЦТВО ТА ПОВ'ЯЗАНІ З НИМ ПОСЛУГИ	10 %	20%
4	15	ВИРОБНИЦТВО ХАРЧОВИХ ПРОДУКТІВ, НАПОЇВ	10 %	20%
5	17	ТЕКСТИЛЬНЕ ВИРОБНИЦТВО	10 %	20%
6	18	ВИРОБНИЦТВО ОДЯГУ; ВИРОБНИЦТВА ХУТРА ТА ВИРОБІВ З ХУТРА	10 %	20%
7	19	ВИРОБНИЦТВО ШКІРИ.ВИРОБІВ ЗІ ШКІРИ ТА ІНШИХ МАТЕРІАЛІВ	10 %	20%
8	20	ОБРОБЛЕННЯ ДЕРЕВИНИ ТА ВИРОБНИЦТВО ВИРОБІВ З ДЕРЕВИНИ, КРІМ МЕБЛІВ	10 %	20%
9	21	ВИРОБНИЦТВО ПАПЕРОВОЇ	10 %	20%

		МАСИ,ПАПЕРУ,КАРТОНУ ТА ВИРОБІВ		
10	22	ВИДАВНИЧА ДІЯЛЬНІСТЬ,ТИРАЖУВАННЯ ЗАПИСАНИХ НОСІВ ІНФОРМАЦІЇ	10 %	20%
11	23	ВИРОБНИЦТВО КОКСУ, ПРОДУКТІВ НАФТОПЕРЕРОБЛЕННЯ ТА ЯДЕРНИХ МАТЕРІАЛІВ	10 %	20%
12	24	ХІМІЧНЕ ВИРОБНИЦТВО	10 %	20%
13	25	ВИРОБНИЦТВО ГУМОВИХА ТА ПЛАСТМАСОВИХ ВИРОБІВ	10 %	20%
14	26	ВИРОБНИЦТВО ІНШОЇ НЕМЕТАЛЕВОЇ МІНЕРАЛЬНОЇ ПРОДУКЦІЇ	10 %	20%
15	27	МЕТАЛУРГІЙНЕ ВИРОБНИЦТВО	10 %	20%
16	28	ВИРОБНИЦТВО ГОТОВИХ МЕТАЛЕВИХ ВИРОБІВ	10 %	20%
17	29	ВИРОБНИЦТВООФІСНОГО УСТАТКУВАННЯ ТА ЕЛЕКТРОННО-ОБЧИСЛЮВАЛЬНИХ МАШИН	10 %	20%
18	30	ВИРОБНИЦТВО КАНЦЕЛЯРСЬКИХ ТА ЕЛЕКТРОННО-ОБЧИСЛЮВАЛЬНИХ МАШИН	10 %	20%
19	31	ВИРОБНИЦТВО ЕЛЕКТРИЧНИХ МАШИН ТА УСТАТКУВАННЯ	10 %	20%
20	32	ВИРОБНИЦТВО АПАРАТУРИ ДЛЯ РАДІО, ТЕЛЕБАЧЕННЯ ТА ЗВ'ЯЗКУ	10 %	20%
21	33	ВИРОБНИЦТВО МЕДИЧНОЇ ТЕХНІКИ,	10 %	20%

		ВИМІРЮВАЛЬНИХ ЗАСОБІВ, ОПТИЧНИХ ПРИЛАДІВ ТА УСТАТКУВАННЯ,ГОДИННИКІВ		
22	34	ВИРОБНИЦТВО АВТОМОБІЛІВ,ПРИЧЕПІВ ТА НАПІВПРИЧЕПІВ	10 %	20%
23	35	ВИРОБНИЦТВО ІНШИХ ТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ	10 %	20%
24	36	ВИРОБНИЦТВО МЕБЛІВ; ВИРОБНИЦТВО ІНШОЇ ПРОДУКЦІЇ	10 %	20%
25	37	ОБРОБЛЕННЯ ВІДХОДІВ	10 %	20%
26	40	ВИРОБНИЦТВО ТА РОЗПОДІЛЕННЯ ЕЛЕКТРОЕНЕРГІЇ, ГАЗУ,ПАРУ ТА ГАРЯЧОЇ ВОДИ	10 %	20%
27	41	ЗБИРАННЯ, ОЧИЩЕННЯ ТА РОЗПОДІЛЕННЯ ВОДИ	10 %	20%
28	45	БУДІВНИЦТВО	10 %	20%
29	50	ТОРГІВЛЯ АВТОМОБІЛЯМИ ТА МОТОЦИКЛАМИ.ЇХ ТЕХНІЧНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ ТА РЕМОНТ (КРІМ 50.5)	10 %	20%
30	51	ОПТОВА ТОРГІВЛЯ І ПОСЕРЕДНИЦТВО В ОПТОВОЇ ТОРГІВЛІ	10 %	20%
31	52	РОЗДРІБНА ТОРГІВЛЯ;РЕМОНТ ПОБУТОВИМИХ ВИРОБІВ ТА ПРЕДМЕТІВ ОСОБИСТОГО ВЖИТКУ (КРІМ 52.26 та 52.25)	10 %	20%
32	55	ДІЯЛЬНІСТЬ ГОТЕЛІВ ТА	10 %	20%

		РЕСТОРАНІВ		
33	60	ДІЯЛЬНІСТЬ НАЗЕМНОГО ТРАНСПОРТУ	10 %	20%
34	61	ДІЯЛЬНІСТЬ ВОДНОГО ТРАНСПОРТУ	10 %	20%
35	62	ДІЯЛЬНІСТЬ АВІАЦІЙНОГО ТРАНСПОРТУ	10 %	20%
36	63	ДОДАТКОВІ ТРАНСПОРТНІ ПОСЛУГИ ТА ДОПОМІЖНІ ОПЕРАЦІЇ	10 %	20%
37	65	ГРОШОВЕ ТА ФІНАНСОВЕ ПОСЕРЕДНИЦТВО	10 %	20%
38	67	ДОПОМІЖНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ФІНАНСОВОГО ПОСЕРЕДНИЦТВА ТА СТРАХУВАННЯ	10 %	20%
39	71	ОРЕНДА МАШИН ТА УСТАТКУВАННЯ;ПРОКАТ ПОБУТОВИХ	10 %	20%
40	72	ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ІНФОРМАТИЗАЦІЇ	10 %	20%
41	74	ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРАХ ПРАВА,БУХГАЛТЕРСЬКОГО ОБЛІКУ,ІНЖИНІРИНГУ;НАДАННЯ ПОСЛУГ ПІДПРИЄМЦЯМ(КРІМ НОТАРІАЛЬНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ДІЯЛЬНОСТІ У СФЕРІ АУДИТУ)	10 %	20%
42	74.81.0	ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ФОТОГРАФІЇ	10 %	20%
43	80	ОСВІТА	10 %	20%
44	85	ОХОРОНА ЗДОРОВ'Я ТА НАДАННЯ СОЦІАЛЬНОЇ ДОПОМОГИ	10 %	20%

45	90	САНІТАРНІ ПОСЛУГИ, ПРИБИРАННЯ СМІТТЯ ТА ЗНИЩЕННЯ ВІДХОДІВ	10 %	20%
46	91	ДІЯЛЬНІСТЬ ГРОМАДСЬКИХ ОРГАНІЗАЦІЙ	10 %	20%
47	92	ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ КУЛЬТУРИ ТА СПОРТУ, ВІДПОЧИНКУ ТА РОЗВАГ(КРІМ ДІЯЛЬНОСТІ З ОРГАНІЗАЦІЇ, ПРОВЕДЕННЯ ГАСТРОЛЬНИХ ЗАХОДІВ)	10 %	20%
48	93	НАДАННЯ ІНДИВІДУАЛЬНИХ ПОСЛУГ	10 %	20%
49	95	ДІЯЛЬНІСТЬ ДОМАШНІХ ГОСПОДАРСТВ ЯК РОБОТОДАВЦІВ ДЛЯ ДОМАШНЬОЇ ПРИСЛУГИ	10 %	20%

База та об'єкт оподаткування, податковий період та інші обов'язкові елементи єдиного податку визначаються згідно із главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

Секретар ради

Л. Ф. Міленко



УКРАЇНА
ВИШЕНЬКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

**Про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку
на 2021 рік**

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Вишеньківська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Вишеньківської сільської ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Вишеньківської сільської ради або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на виконавчий комітет Вишеньківської сільської ради.
4. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

Голова ради
с. Вишеньки
09 червня 2020 рік
№2180-63-VII

Т. Г. Кулинич

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Вишеньківської сільської ради
від 09 червня 2020 року №2180-63-VII

СТАВКИ
земельного податку

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
32	208	3220881301	с. Вишеньки
32	208	3220881303	с. Петропавлівське

Вид цільового призначення земель ²	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)				
	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.0 1	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,000	1,000	5,000	1,000
01.0 2	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.0 3	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.0 4	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.07	Для городництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна	1,000	0,100	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	ділянка) ⁴				
02.0 2	Для колективного житлового будівництва ⁴	1,000	0,100	5,000	5,000
02.0 3	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,000	0,100	5,000	5,000
02.0 4	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,000	0,100	5,000	5,000
02.0 5	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	0,100	5,000	5,000
02.0 6	Для колективного гаражного будівництва	1,000	0,100	5,000	5,000
02.0 7	Для іншої житлової забудови	1,000	0,100	5,000	5,000
02.0 8	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,100	5,000	5,000
03	Землі громадської забудови				
03.0 1	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	x	x	x	x
03.0 2	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	x	x	x	x
03.0 3	Для будівництва та обслуговування будівель	x	x	x	x

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴				
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	х	х	х	х
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	х	х	х	х
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	х	х	х	х
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	споруд закладів науки				
03.1 2	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.1 3	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.1 4	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	х	х	х	х
03.1 5	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
03.1 6	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.0 1	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	5,000	5,000
04.0 2	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	х	х	х	х
04.0 3	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	х	х	х	х
04.0 4	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	х	х	х	х

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	х	х	х	х
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	х	х	х	х
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	x	x	x	x
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	x	x	x	x
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	заповідного фонду				
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.0 1	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	1,0	0,5	0,5
09.0 2	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	1,0	0,5	0,5
09.0 3	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	1,0	0,5	0,5
10	Землі водного фонду				
10.0 1	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.0 2	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.0 3	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	5,000	5,000
10.0 4	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.0 5	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	5,000	5,000
10.0 6	Для сінокосіння	1,000	1,000	5,000	5,000
10.0 7	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	5,000	5,000
10.0	Для культурно-оздоровчих	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
8	потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей				
10.0 9	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	5,000	5,000
10.1 0	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	5,000	5,000
10.1 1	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	x	x	x	x
10.1 2	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.0 1	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,000	1,000	5,000	5,000
11.0 2	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,000	1,000	5,000	5,000
11.0 3	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	1,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	x	x	x	x
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	транспорт				
12.0 7	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	х	х	х	х
12.0 8	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,000	5,000	5,000
12.0 9	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.1 0	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду			5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.0 1	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	5,000	5,000
13.0 2	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000
13.0 3	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000
13.0 4	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики				
14.0	Для розміщення, будівництва,	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій				
14.0 2	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,000	1,000	5,000	5,000
14.0 3	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.0 1	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	X	X	X	X
15.0 2	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	X	X	X	X
15.0 3	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	X	X	X	X
15.0 4	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.0 5	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.0 6	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
16	Землі запасу	1,000	1,000	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
18	Землі загального користування ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000

За земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності) нормативно-грошову оцінку яких проведено, встановлюється ставка податку в розмірі **1,000%** від їх нормативно-грошової оцінки.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Л. Ф. Міленко

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Вишеньківської сільської ради
від 09 червня 2020 року №2180-63-VII

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹**

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
32	208	3220881301	с. Вишеньки
32	208	3220881303	с. Петропавлівське

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Учасники АТО та члени їх сімей, не більше одного об'єкта на учасника (сім'ю).	100
Громадяни, які виховують 3-х і більше дітей до 18 років	100

Для фізичних та юридичних осіб встановлюються пільги зі сплати податку згідно ст.281, 284 Податкового кодексу України з об'єктів оподаткування, визначених ст.270 вказаного кодексу та з урахуванням статті 283 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Л. Ф. Міленко



УКРАЇНА
ВИШЕНЬКІСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

Вишеньківська сільська рада ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Вишеньківської сільської ради:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Вишеньківської сільської ради, або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на виконавчий комітет Вишеньківської сільської ради.
4. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

Голова ради
с. Вишеньки
09 червня 2020 рік
№2181-63-VII

Т. Г. Кулинич

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Вишеньківської сільської ради
від 09 червня 2020 року
№ 2181-63-VII

СТАВКИ**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
32	208	3220881301	с. Вишеньки
32	208	3220881303	с. Петропавлівське

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона а ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона а ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500			0,200		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500			0,200		
1110.3	Будинки садибного типу	0,500			0,200		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500			0,200		
112	Будинки з двома та більше						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
	квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500			0,200		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500			0,200		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵				0,200		
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500			0,200		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500			0,200		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500			0,200		
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	X			X		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	X			X		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	X			X		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	X			X		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	X			X		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	X			X		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	X			X		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1,000			1,000		
1211.2	Мотелі	1,000			1,000		
1211.3	Кемпінги	1,000			1,000		
1211.4	Пансіонати	1,000			1,000		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
1211.5	Ресторани та бари	1,000			1,000		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	1,000			1,000		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	X			X		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,000			1,000		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,000			1,000		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,000			1,000		
122	<i>Будівлі офісні</i>						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	x			x		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000			x		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	x			x		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	1,000			0		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,000			x		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,000			x		
123	<i>Будівлі торговельні</i>						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000			1,000		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	1,000			1,000		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000			1,000		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,000			1,000		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,000			1,000		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,000			1,000		
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000			1,000		
124	<i>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</i>						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,000			1,000		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,000			1,000		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,000			1,000		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,000			1,000		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,000			1,000		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,000			1,000		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,000			1,000		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,000			1,000		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,000			1,000		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	1,000			0,250		
1242.2	Гаражі підземні	x			x		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	x			x		
1242.4	Навіси для велосипедів	x			x		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	1,500			1,000		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	1,500			1,000		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	1,500			1,000		
1251.4	Будівлі підприємств легкої	1,500			1,000		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
	промисловості ⁵						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	1,500			1,000		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	1,500			1,000		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	1,500			1,000		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	1,500			1,000		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	1,500			1,000		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,000			1,000		
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,000			1,000		
1252.3	Силоси для зерна	1,000			1,000		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,000			1,000		
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,000			1,000		
1252.6	Холодильники	1,000			1,000		
1252.7	Складські майданчики	1,000			1,000		
1252.8	Склади універсальні	1,000			1,000		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	1,000			1,000		
126	<i>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</i>						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	X			X		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	X			X		
1261.3	Цирки	X			X		
1261.4	Казино, ігорні будинки	X			X		
1261.5	Музичні та танцювальні зали,	X			X		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
	дискотеки						
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	X			X		
1262	Музеї та бібліотеки	X			X		
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	X			X		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	X			X		
1262.3	Технічні центри	X			X		
1262.4	Планетарії ⁵	X			X		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	X			X		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	X			X		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	X			X		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	X			X		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	X			X		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	X			X		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	X			X		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	X			X		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	X			X		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	X			X		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	X			X		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	X			X		
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	X			X		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	X			X		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні	X			X		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
	центри, пологові будинки ⁵						
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	X			X		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	X			X		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	X			X		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	X			X		
1265	Зали спортивні ⁵	X			X		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	X			X		
1265.2	Басейни криті для плавання	X			X		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	X			X		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	X			X		
1265.5	Тири	X			X		
1265.9	Зали спортивні інші	X			X		
127	<i>Будівлі нежитлові інші</i>						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	1,000			1,000		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	1,000			1,000		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	1,000			1,000		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	1,000			1,000		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	1,000			1,000		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	1,000			1,000		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	1,000			1,000		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	1,000			1,000		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	1,000			1,000		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті,	X			X		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
	синагоги тощо ⁵						
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	X			X		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	X			X		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵	X			X		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	X			X		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	X			X		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	X			X		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵	X			X		
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	X			X		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	X			X		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	X			X		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	X			X		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	x			x		

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Л. Ф. Міленко

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Вишеньківської сільської ради
від 09 червня 2020 року
№ 2181-63-VII

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
32	208	3220881301	с. Вишеньки
32	208	3220881303	с. Петропавлівське

Крім пільг, встановлених п.266.4 статті 264 Податкового кодексу України, платники податків мають наступні пільги:

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
об'єкти нежитлової нерухомості некомерційного призначення фізичних осіб, які знаходяться в межах присадибних ділянок	100
об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, учасників АТО та членів їх сімей	100
об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать інвалідам першої та другої груп	100
об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать фізичним особам, які виховують трьох і більше дітей	100
об'єкти житлової нерухомості, що належать фізичним особам, які мають посвідчення особи постраждалої внаслідок аварії на ЧАЕС	100

Секретар ради

Л. Ф. Міленко



**Вишеньківська сільська рада
Бориспільського району
Київської області**

Р І Ш Е Н Н Я

Про встановлення ставок туристичного збору на 2021 рік

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України від 23.11.2018 р. №2628- VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу та деяких законодавчих актів України щодо покращення адміністрування та перегляду окремих ставок податків та зборів», керуючись підпунктами 268.3.1, 268.5.1 статті Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вишеньківська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки туристичного збору у розмірі **0,5 відсотка** - для внутрішнього туризму та **5 відсотка** – для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі). Базою справляння туристичного збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених пп. 268.5.1 ст. 268 Податкового кодексу України.
2. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового періоду) строк та відповідно до податкової декларації за звітній (податковий) квартал, або авансовим внеском до 30 числа (включно) кожного місяця (в лютому до 28 (29) включно).
3. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Вишеньківської сільської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на виконавчий комітет Вишеньківської сільської ради.
5. Рішення набирає чинності з 01.01.2021р.

**Голова ради
с. Вишеньки
09 червня 2020 рік
№2182-63-VII**

Т. Г. Кулинич