



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження Правил благоустрою території Золочівської сільської ради

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою створення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля, збереження і охорони навколишнього природного середовища, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення територіальної громади,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Правила благоустрою території Золочівської сільської ради (далі – Правила) згідно з додатком.

2. Виконавчому комітету сільської ради забезпечити безумовне виконання зазначених Правил.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

____ лютого 2021 року
рішення № ____-7-VIII

Додаток до рішення
Золочівської сільської ради
№ ____-7-VIII від ____ лютого 2021 року

Правила
благоустрою території Золочівської сільської ради
Бориспільського району Київської області

1. Загальні положення

Правила благоустрою території Золочівської сільської ради Бориспільського району Київської області (далі – Правила) розроблені з урахуванням законів України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про благоустрій населених пунктів”, “Про охорону навколишнього природного середовища”, “Про відходи”, “Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення”, інших законів та нормативних актів України, які регулюють правовідносини у сфері благоустрою населених пунктів.

Дія цих Правил поширюється на правовідносини, що виникають у сфері благоустрою села і спрямовується на створення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля, збереження і охорону навколишнього природного середовища, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення.

Учасниками правовідносин з питань благоустрою села, згідно з цими Правилами, є керівники та інші посадові особи підприємств, установ та організацій, незалежно від форм власності і відомчого підпорядкування, а також населення територіальної громади.

Координацію діяльності у сфері благоустрою і санітарного утримання територій, забезпечення чистоти і порядку у селі здійснюють комунальні підприємства «Гнідинкомунсервіс», «Гнідин-Житлосервіс», «Акваком сервіс».

Управління у сфері благоустрою населених пунктів здійснює виконавчий комітет Золочівської сільської ради.

Рішення сесії Золочівської сільської ради щодо благоустрою сіл є обов’язковим для виконання розміщеними на території громади підприємствами, установами, організаціями та громадянами.

Благоустрій здійснюється в обов’язковому порядку на всій території громади.

2. Забезпечення державних, громадських та приватних інтересів

у сфері благоустрою населених пунктів

Кожен громадянин сіл Вишеньки, Гнідин та Петропавлівське має право на вільний доступ до Правил, на участь в обговоренні проекту Правил, внесення до них змін та на участь у розробці і здійсненні заходів з благоустрою території сіл.

Обговорення проекту Правил громадськістю здійснюється шляхом публічних обговорень та оприлюднення їх через наглядну агітацію.

Внесення змін до Правил здійснюється на пленарному засіданні Золочівської сільської ради у встановленому законодавством порядку.

При внесенні змін до Правил зберігаються вимоги щодо їх громадського обговорення і розгляду пропозицій та зауважень до них.

3. Повноваження органів самоорганізації населення у сфері

благоустрою населених пунктів

Органи самоорганізації населення (вуличні та сільський комітети) мають право:

- вносити в установленому порядку на розгляд Золочівської сільської ради пропозиції з питань благоустрою сіл;
- організовувати участь населення у виконанні робіт з благоустрою;
- здійснювати громадський контроль за дотриманням Правил благоустрою;
- інформувати населення про здійснення заходів з благоустрою населених пунктів;
- вирішувати інші питання у цій сфері відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Порядок здійснення благоустрою

та утримання території об'єктів благоустрою

4.1. До організації благоустрою та утримання територій об'єктів благоустрою залучаються підприємства, установи, організації усіх форм власності, громадські організації та мешканці населених пунктів.

4.2. Відповідальність за виконання цих Правил покладається на громадян, керівників та службових осіб підприємств, організацій і установ, розташованих на території об'єднаної громади.

4.3. Межі об'єктів благоустрою та прилеглих територій визначаються виконавчим комітетом сільської ради у відповідності з договором, який укладається між власником об'єкта благоустрою та комунальним підприємством.

4.4. Роботи з утримання, реконструкції, капітального та поточного ремонту об'єктів благоустрою (парків культури та відпочинку, спортивних майданчиків, скверів,

майданів, площ, вулиць, доріг, провулків, проїздів, пішохідних та велосипедних доріжок, пляжів, кладовищ, вуличного освітлення, зеленого господарства, будинків та споруд, а також інших територій загального користування), що належать до комунальної власності Золочівської територіальної громади), виконуються спеціалізованими організаціями та підприємствами, які визначаються виконавчим комітетом сільської ради.

4.5 Території підприємств, організацій, установ та закріплені за ними земельні ділянки на умовах договору, які не відносяться до комунальної власності територіальної громади, утримуються в належному стані їх власником, або уповноваженою власником особою.

4.6. Роботи з нового будівництва, розширення, реконструкції, реставрації та капітального ремонту об'єктів благоустрою виконуються лише за умови отримання дозволу у відділі архітектури та містобудування і за погодженням з виконавчим комітетом сільської ради.

4.7. Благоустрій присадибної ділянки проводиться її власником або користувачем цієї ділянки.

Власник або користувач присадибної ділянки повинен забезпечувати належне утримання території земельної ділянки загального користування, прилеглої до його присадибної ділянки.

Власник або користувач присадибної ділянки може на умовах договору, укладеного з комунальними підприємствами, забезпечувати належне утримання території загального користування, прилеглої до його присадибної ділянки.

4.8. Прибирання та благоустрій при будинкових територіях багатоквартирних житлових будинків та належних до нього будівель і споруд проводиться працівниками комплексного прибирання прибудинкових територій комунального підприємства, відповідно договору на утримання та благоустрій прибудинкової території, укладеного з кожним квартиронаймачем

4.9. Благоустрій присадибних ділянок, на яких розміщені житлові будинки, господарські будівлі та споруди, що в порядку, визначеному законодавством, взяті на облік або передані в комунальну власність як безхазяйні, проводяться комунальним підприємством.

5. Заходи з реалізації Програми благоустрою

території Золочівської сільської ради

Реалізація Програми благоустрою території населених пунктів здійснюється наступним чином:

5.1 Щорічно в лютому місяці розробляються і затверджуються заходи з

благоустрою сіл на поточний рік. В разі необхідності, може коригуватись довгострокова програма благоустрою території населених пунктів.

5.2. В заходах з благоустрою передбачаються конкретні обсяги робіт, які підлягають обов'язковому виконанню всіма підприємствами, установами, організаціями, що розміщені на території населених пунктів та громадянами, які на ній проживають.

5.3. Заходи, спрямовані на благоустрій, виконання робіт з ремонту та реконструкції об'єктів внутрішньогосподарського користування, озеленення, утримання в належному стані територій, що належать на праві власності підприємствам, установам та організаціям, фінансуються за рахунок цих підприємств, організацій та установ.

5.4. Благоустрій прибудинкових територій об'єктів нового будівництва, реконструкції і капітального ремонту будівель та споруд здійснюється за рахунок коштів забудовників.

5.5. Благоустрій прибудинкової території власника житлового будинку здійснюється за рахунок власника цього будинку.

5.6. Підприємства, установи, організації та мешканці сіл можуть на добровільних засадах здійснювати внески на фінансування заходів з благоустрою території населених пунктів на рахунки місцевих комунальних підприємств.

5.7. Відповідальність за виконання затверджених заходів з благоустрою у повному обсязі несуть комунальні підприємства.

6. Вимоги до впорядкування території населених пунктів

6.1 Права і обов'язки підприємств, установ та організацій

у сфері благоустрою

6.1.1 Підприємства, організації та установи мають право:

- брати участь у розробленні програм соціально-економічного та культурного розвитку населених пунктів і заходів з благоустрою їх територій;

- вимагати зупинення робіт, що виконуються з порушенням правил благоустрою території сіл або призводить до її нецільового використання;

- вимагати негайного виконання робіт з благоустрою в разі, якщо невиконання таких робіт може завдати шкоду життю або здоров'ю громадян, їх майну та майну юридичної особи,

- брати участь у роботі комісій з прийняття в експлуатацію нових,

реконструйованих та капітально відремонтованих об'єктів благоустрою;

- вносити на розгляд сільської ради пропозиції щодо поліпшення благоустрою сіл.

6.1.2 Підприємства, організації та установи у сфері благоустрою населених пунктів зобов'язані:

- утримувати в належному стані території, надані їм в установленому законом порядку;

- утримувати в належному стані закріплені за ними прилеглі території;

- усувати на закріплених за ними об'єктах благоустрою і прилеглих територіях за власний рахунок та в установлені строки пошкодження інженерних мереж або наслідки аварій, що сталися з їх вини;

- усувати на закріплених за ними об'єктах благоустрою та прилеглих територіях наслідки надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру в установленому порядку;

- проводити згідно з планами, затвердженими виконавчим комітетом Золочівської сільської ради, інвентаризацію та паспортизацію закріплених за ними об'єктів благоустрою та прилеглих земельних ділянок;

- у процесі утримання об'єктів благоустрою дотримуватись відповідних технологій щодо їх експлуатації та ремонту, регулярно здійснювати заходи щодо запобігання передчасному зносу об'єктів, забезпечення умов функціонування та утримання їх у чистоті й належному стані;

- відшкодовувати збитки, завдані ними внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою та охорони навколишнього природного середовища, в порядку та розмірах, установлених законодавством України.

Посадові особи підприємств, установ та організацій несуть відповідальність за невиконання заходів з благоустрою, а також за дії чи бездіяльність, що призвели до завдання шкоди майну та/або здоров'ю громадян, на власних та закріплених за підприємствами, установами та організаціями територіях, відповідно до чинного законодавства та умов договору.

6.2 Права та обов'язки громадян у сфері благоустрою населених пунктів

6.2.1. Громадяни у сфері благоустрою мають право:

- користуватись об'єктами благоустрою сіл;

- брати участь в обговоренні правил та проектів благоустрою населених пунктів;
- вносити на розгляд виконавчого комітету та сільської ради пропозиції з питань благоустрою;
- отримувати в установленому законом порядку повну та достовірну інформацію про затвердження правил благоустрою території та внесення змін, а також роз'яснення їх змісту;
- брати участь у здійсненні заходів з благоустрою, озелененні та утриманні в належному стані садиб, дворів, парків, площ, кладовищ, братських могил, обладнанні дитячих і спортивних майданчиків, ремонті шляхів, тротуарів і пішохідних доріжок, інших об'єктів благоустрою;
- вимагати негайного виконання робіт з благоустрою у разі, якщо невиконання таких робіт може завдати шкоду життю, здоров'ю або майну громадян;
- звертатись до суду з позовом про відшкодування шкоди, заподіяної майну чи здоров'ю громадян унаслідок дій чи бездіяльності власників об'єктів благоустрою;
- спалювати на власному подвір'ї або земельній ділянці лише сухі бур'ян та гілки дерев, враховуючи при цьому погодні умови та завчасно попередивши місцеву пожежну охорону.

6.2.2 . Громадяни у сфері благоустрою населених пунктів зобов'язані:

- дотримуватись правил благоустрою території сіл Вишеньки, Гнідин, Петропавлівське;
- утримувати в належному стані власне подвір'я, прибудинкову територію і суміжний з ними тротуар, пішохідну доріжку та відповідну частину дорожнього полотна;
- не порушувати права і законні інтереси інших суб'єктів благоустрою;
- проводити щотижнево санітарний день очищення, прибирання, підмітання тощо подвір'я, прибудинкової території і суміжних з нею тротуару, пішохідної доріжки та вулично-дорожньої мережі комунальної власності територіальної громади;
- своєчасно скошувати або іншими методами знищувати бур'яни на присадибній, прибудинковій та прилеглий до них придорожній території;
- на присадибній ділянці та прилеглий до неї території, регулярно підрізати крони дерев, які заважають функціонуванню інженерним мережам (лінії електропередач, радіо- та телефонні мережі, газопроводи, дороги);
- складувати побутові відходи, опале листя, органічні рештки тощо в

індивідуальних господарствах на території присадибної ділянки у компостних ямах або купах для подальшого використання їх як органічного добрива;

- споруджувати туалети і зберігати гній на відстані не менше 30 метрів від джерел питної води;

- утримувати сторожових собак на прив'язі, або без прив'язі лише в закритих дворах, щоб виключити можливість їх загрози здоров'ю громадян;

- на добровільних засадах здійснювати фінансування заходів з благоустрою населених пунктів, а також вулиць та прибудинкових територій за місцем проживання;

- ремонтувати за власні кошти асфальтове або інше тверде дорожнє покриття, якщо воно було пошкоджене в результаті врізання у вуличний газопровід;

- запобігати передчасному зношуванню об'єктів благоустрою та утримувати їх у чистоті та належному стані;

- відшкодовувати збитки, завдані внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою та охорони навколишнього середовища, в порядку та розмірах, установлених законодавством України.

6.2.3. Громадянам у сфері благоустрою населеного пункту забороняється:

- вивозити і вивантажувати відходи, траву, гілки, деревину, листя, сміття, використану тару, зокрема пляшки, виготовлені з полімерних матеріалів в не відведених для цього місцях, а саме: на вулицях, прибудинкових територіях, біля річок та водойм, лісосмугах, ярах та канавах;

- засмічувати папером, недопалками, ганчір'ям, пляшками, поліетиленовими пакетами, іншими відходами та предметами вулиці, площі, парки, сквери, пляжі та інші громадські місця;

- проїзд по дорогах комунальної власності з ґрунтовим покриттям вантажних автомобілів в період сильних злив, або тиння снігу (крім випадків, коли водій прямує додому);

- псувати газони, пошкоджувати і самовільно вирубувати зелені насадження;

- порушувати (руйнувати чи псувати) вулично-дорожню мережу, дорожні знаки, інші об'єкти благоустрою сіл;

- під лініями електропередач, висаджувати будь-які дерева та кущі;

- на вулицях шириною менше 6 метрів, висаджувати будь-які дерева та кущі;

- на вулицях шириною більше 6 метрів, висаджувати дерева та кущі (крім низькорослих декоративних, на відстані не більше 0,5 метра від паркану);

- споруджувати елементи благоустрою висотою більше 5 сантиметрів на прилеглий до присадибної ділянки території земель загального користування на вулицях шириною менше 6 метрів;

- споруджувати елементи благоустрою висотою більше 5 сантиметрів та шириною більше 0,7 метра на прилеглий до присадибної ділянки території земель загального користування на вулицях шириною менше 6-8 метрів;

- споруджувати елементи благоустрою висотою більше 5 сантиметрів та шириною більше 1 метра на прилеглий до присадибної ділянки території земель загального користування на вулицях шириною від 8 до 12 метрів;

- випалювати суху природну рослинність або її залишки без відповідного на це дозволу органів контролю в галузі охорони навколишнього природного середовища;

- категорично забороняється спалювати тару виготовлену з полімерних матеріалів та залишки будівельних матеріалів із шкідливих хімічних речовин (пінопласт, руберойд, резина та ін.);

- вивішувати об'яви на стінах будинків та інших споруд, автобусних зупинках, опорах зовнішнього освітлення, деревах та встановлювати реклами і оголошення у не відведених для цього місцях;

- мити автомобілі, мотоцикли, мопеди та інші транспортні засоби на прибудинкових територіях, тротуарах, у парках і скверах, на берегах річок і водойм;

- здійснювати проїзд по асфальтовому покриттю тракторів на гусеничному ході;

- порушувати тишу на вулицях, площах, у парках, житлових будинках та інших громадських місцях у заборонений час (з 22-00 до 8-00), а також порушувати громадський спокій шляхом використання гучномовців та потужних освітлювальних приладів;

- порушувати права і законні інтереси громадян та інших суб'єктів благоустрою населених пунктів;

- вигулювати собак без намордників.

6.3 Організація утримання зелених насаджень на території сіл

Охороні та відновленню підлягають усі зелені насадження в межах населених пунктів під час проведення будь-якої діяльності, крім зелених насаджень, які висаджені або вирости самосівом в охоронних зонах повітряних і кабельних ліній,

трансформаторних підстанцій, розподільчих пунктів і пристроїв.

Охорона, утримання та відновлення зелених насаджень на об'єктах благоустрою, а також видалення дерев, які вирости самосівом та сухостійних дерев, здійснюється за рахунок бюджетних коштів незалежно від підпорядкування об'єкта благоустрою, а на земельних ділянках, переданих у власність, наданих у постійне користування або оренду – за рахунок коштів їх власників або користувачів відповідно до нормативів, затверджених у встановленому порядку.

Видалення зелених насаджень здійснюється згідно з “Порядком видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах”, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045.

Відповідальними за збереження зелених насаджень і належний догляд за ними в межах села є:

- на об'єктах комунальної власності - комунальні підприємства;
- на територіях підприємств, установ, організацій та прилеглих територіях - установи, організації і підприємства;
- на приватних садибах і прилеглих ділянках – їх власники або користувачі.

Негайне видалення пошкоджених дерев або кущів у процесі ліквідації наслідків стихійного лиха, аварійних та надзвичайних ситуацій, коли стан зелених насаджень загрожує життю, здоров'ю громадян чи майну громадян та/або юридичних осіб, може здійснюватися підприємствами, організаціями, установами власними силами або спеціалізованими організаціями згідно із замовленням та оплатою за виконані роботи з подальшим оформленням ордера на видалення зелених насаджень.

Проведення робіт з озеленення та видалення зелених насаджень на території населених пунктів здійснюються тільки за умови погодження з комунальними підприємствами та виконавчим комітетом Золочівської сільської ради.

Охорона зелених насаджень Золочівської сільської ради є громадським обов'язком кожного жителя. Усі громадяни трьох сіл повинні підтримувати чистоту, порядок в рідному селі, бережливо відноситися до зелених насаджень.

6.4 Організація санітарного очищення території сіл

6.4.1 Формування системи санітарного очищення території населених пунктів, збирання сміття і вторинних ресурсів, а також їх своєчасне вивезення здійснюється за окремою Програмою поводження з твердими побутовими відходами Золочівської сільської ради.

6.4.2. *Загальносільським санітарним днем на території Золочівської сільської*

ради встановлюється кожний четвер тижня.

6.4.3. Відповідальність та контроль за організацію санітарного очищення території Золочівської сільської ради покладається на комунальні підприємства.

6.5 Фінансування заходів з благоустрою населених пунктів

Фінансування заходів з благоустрою території Золочівської сільської ради, утримання та ремонт об'єктів благоустрою здійснюється за рахунок коштів їх власників або користувачів, а також за рахунок пайових внесків власників будівель і споруд, розміщених на території об'єкта благоустрою, інших передбачених законом джерел фінансування.

Фінансування заходів з благоустрою території може здійснюватися за рахунок коштів державного, обласного, районного та місцевого бюджетів, коштів підприємств, установ, організацій, добровільних внесків юридичних та фізичних осіб та громадян, інших джерел, не заборонених законодавством.

Підприємства, установи і організації на умовах договору, укладеного з місцевими комунальними підприємствами, можуть здійснювати часткове фінансування закріпленої за ними території та/або брати пайову участь у фінансуванні утримання в належному стані всього об'єкту благоустрою.

Підприємства, установи та організації можуть на добровільних засадах здійснювати внески на фінансування заходів з благоустрою території населених пунктів.

6.6 Перелік установлених законом обмежень на використання

земельних ділянок об'єктів благоустрою

На об'єктах благоустрою населених пунктів забороняється:

- виконувати земляні, будівельні та інші спеціальні роботи без дозволу, виданого в установленому законодавством порядку;

- пошкоджувати тверде покриття доріг та тротуарів, а також самовільно втручатися в інженерні мережі ;

- вивозити і звалювати у не відведених для цього місцях відходи, траву, гілки, деревину, листя та інше сміття та влаштовувати стихійні звалища;

- складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання за межами будівельних майданчиків;

- самовільно встановлювати об'єкти зовнішньої реклами, точки торгівлі з лотків, автомобілів і причепів, столиків, візків не у відведених для цього місцях та без наявності

відповідного дозволу;

- встановлювати технічні засоби регулювання дорожнього руху без погодження з відповідними органами Міністерства внутрішніх справ України;

- випасати худобу, вигулювати та дресирувати тварин у не відведених для цього місцях;

- розпалювати багаття, спалювати сміття, листя, гілки дерев та відходи виробництва тощо;

- кидати сміття, папір, тару на вулицях, площах, парках, інших громадських місцях, а також спалювати сміття в контейнерах та урнах;

- захаращувати придорожні території, а також балкони, лоджії та вікна і під'їзди будинків та споруд предметами і матеріалами, які негативно впливають на естетичний вигляд та архітектуру їх фасадів;

- наклеювати інформаційні, агітаційні та рекламні листівки, оголошення і плакати у не відведених для цього місцях;

- самовільно підключатися до електромережі зовнішнього освітлення та споживати електроенергію без приладів обліку.

6.7 Контроль за дотриманням

Правил благоустрою території Золочівської сільської ради

6.7.1. Державний контроль за дотриманням законодавства у сфері благоустрою території населених пунктів здійснюється центральним органом виконавчої влади з питань житлово-комунального господарства.

6.7.2. Самоврядний контроль у сфері благоустрою території населених пунктів здійснюють Золочівська сільська рада та її виконавчий комітет.

Самоврядний контроль за станом благоустрою території сіл здійснюється шляхом:

- проведення перевірок територій;

- розгляду звернень підприємств, установ, організацій та громадян;

- участі в розробці та громадському обговоренні проектів благоустрою сіл і внесення відповідних пропозицій на розгляд сесії Золочівської сільської ради;

- подання позовів до суду про відшкодування шкоди, завданої об'єктам

благоустрою внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою населених пунктів та цих Правил.

6.7.3. Громадський контроль у сфері благоустрою території сіл здійснюється членами інспекції по благоустрою населених пунктів, які залучаються до:

- проведення спільно з працівниками органів державного контролю рейдів та перевірок додержання підприємствами, установами, організаціями та громадянами законодавства у сфері благоустрою населених пунктів;

- складання протоколів про порушення законодавства у сфері благоустрою території населених пунктів і поданні їх органам державного контролю у цій сфері та правоохоронним органам для притягнення винних до відповідальності;

- допомоги органам державного контролю у сфері благоустрою у діяльності щодо запобігання порушенням законодавства про благоустрій населених пунктів та цих Правил.

6.8 Відповідальність за порушення Правил благоустрою населених пунктів

До відповідальності за порушення цих Правил у сфері благоустрою населених пунктів, відповідно до вимог чинного законодавства, притягаються особи винні у:

- порушенні Правил благоустрою Золочівської сільської ради (стаття 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення);

- знищенні або пошкодженні зелених насаджень або інших об'єктів озеленення (стаття 153 Кодексу України про адміністративні правопорушення);

- порушенні правил утримання собак і котів (стаття 154 Кодексу України про адміністративні правопорушення);

- порушенні вимог законодавчих та інших нормативно-правових актів щодо захисту населення від шкідливого впливу шуму чи правил додержання тиші в населених пунктах і громадських місцях (стаття 182 Кодексу України про адміністративні правопорушення);

- самовільному зайнятті території (частини території) об'єкта благоустрою сіл;

- пошкодженні (руйнуванні чи псуванні) вулично-дорожньої мережі, інших об'єктів благоустрою населених пунктів.

Секретар сільської ради

Валентина Норець

