



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

Про розгляд заяв громадян із земельних питань

Розглянувши заяви громадян із земельних питань та пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись Земельним Кодексом України та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Вилучити до земель комунальної власності земельну ділянку площею 0,13 га, розташовану в селі Гнідин на вулиці Механізаторів, 67 у гр. (пункт а ст.141 Земельного кодексу України).

2. Вилучити до земель комунальної власності земельну ділянку площею 0,11 га, розташовану в селі Вишеньки на вулиці Центральна, 50 у гр. (пункт «а» ст.141 Земельного кодексу України).

3. Відмовити гр. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо отримання безоплатно у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,10 га для ведення особистого селянського господарства, в зв'язку невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (пункт 7 ст. 118 Земельного кодексу України); вказана у графічних матеріалах земельна ділянка знаходиться за межами села Гнідин Бориспільського району, сільська рада не наділена повноваженнями щодо розпорядження вищевказаною земельною ділянкою, так як вищевказані землі не передані у комунальну власність.

4. Відмовити гр. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність орієнтовною площею 0,17 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у межах населеного пункту села Вишеньки, в зв'язку з тим, що вказана у графічному матеріалі земельна ділянка на передачу якої він претендує, знаходиться у власності гр....

5. Відмовити гр. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність орієнтовною площею 0,11257 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у межах населеного пункту села Гнідин, в зв'язку з тим, що на вказану у

графічному матеріалі земельну ділянку на передачу якої він претендує, надано дозвіл на складання проекту землеустрою гр.....

6. Розглянувши заяву гр., з метою організації заїзду до земельних ділянок на вулиці Вербицького Юрія, прийняти до земель комунальної власності (землі загального користування) земельну ділянку кадастровий номер 3220882601:01:016:0096, площею 0,0101 га. Доручити сільському голові підписати та нотаріально посвідчити відповідний договір.

7. Відмовити гр. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо отримання безоплатно у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,0193 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, доручити постійній комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища детально вивчити питання та надати свої пропозиції на наступне засідання сільської ради.

8. Відмовити гр. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо отримання безоплатно у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,12 га для садівництва, в зв'язку невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (пункт 7 ст. 118 Земельного кодексу України); вказана у графічних матеріалах земельна ділянка знаходиться за межами села Гнідин Бориспільського району на території СТ «Аверс-сад», сільська рада не наділена повноваженнями щодо розпорядження вищевказаною земельною ділянкою, так як вищевказані землі не передані у комунальну власність.

9. Відмовити гр. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо отримання безоплатно у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,087 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв'язку невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (пункт 7 ст. 118 Земельного кодексу України); вказана у графічних матеріалах земельна ділянка знаходиться за межами села Гнідин Бориспільського району на території СТ «Злагода», сільська рада не наділена повноваженнями щодо розпорядження вищевказаною земельною ділянкою, так як вищевказані землі не передані у комунальну власність.

10. Відмовити гр. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність в с. Вишеньки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,15 га, в зв'язку з тим, що до заяви не додані графічні матеріали розташування земельної ділянки, на виділення якої він претендує (п.6 ст. 118 Земельного кодексу України).

11. Відмовити гр. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність в с. Вишеньки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,15 га, в зв'язку з тим, що до заяви не додані графічні матеріали розташування земельної ділянки, на виділення якої він претендує (п.6 ст. 118 Земельного кодексу України).

12. Відмовити гр. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність в с. Вишеньки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,08 га, в зв'язку з тим, що до заяви не додані графічні матеріали розташування земельної ділянки, на виділення якої він претендує (п.6 ст. 118 Земельного кодексу України).

13. Відмовити гр. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність в с. Вишеньки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,15 га, в зв'язку з тим, що до заяви не додані графічні матеріали розташування земельної ділянки, на виділення якої він претендує (п.6 ст. 118 Земельного кодексу України).

14. Відмовити гр. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність в с. Вишеньки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,25 га, в зв'язку з тим, що до заяви не додані графічні матеріали розташування земельної ділянки, на виділення якої він претендує (п.6 ст. 118 Земельного кодексу України).

15. Відмовити гр. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність на території с. Вишеньки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею до 0,15 га, в зв'язку з тим, що вказана у графічних матеріалах земельна ділянка, на передачу якої він претендує, не відповідає містобудівній документації (п. 7 ст. 118 Земельного кодексу України).

16. Відмовити гр. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність на території с. Вишеньки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею до 0,15 га, в зв'язку з тим, що до заяви не додані погодження землекористувача (ч. 6 ст. 118 Земельного кодексу України), так як вказана у картографічних матеріалах земельна ділянка знаходиться в межах орендованої землі ГО СТ «Лугове» з цільовим призначенням для ведення колективного садівництва.

17. Відмовити гр. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність на території с. Вишеньки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею до 0,15 га, в зв'язку з тим, що вказана у графічних матеріалах земельна ділянка, на передачу якої він претендує, не відповідає містобудівній документації (п. 7 ст. 118 Земельного кодексу України).

18. Відмовити гр. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність на території с. Вишеньки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею до 0,15 га, в зв'язку з тим, що до заяви не додані погодження землекористувача (ч. 6 ст. 118 Земельного кодексу України), так як вказана у картографічних матеріалах земельна ділянка знаходиться в межах орендованої землі ГО СТ «Лугове» з цільовим призначенням для ведення колективного садівництва.

19. Відмовити адвокатському об'єднанню «Казачук та партнери», що діє в інтересах гр., у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність в межах або поза межами села Вишеньки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею до 0,16 га, в зв'язку з тим, що до заяви не додані погодження землекористувача (ч. 6 ст. 118 Земельного кодексу України), так як вказана у картографічних матеріалах земельна ділянка знаходиться в межах орендованої землі ГО СТ «Лугове» з цільовим призначенням для ведення колективного садівництва.

20. Відмовити адвокатському об'єднанню «Казачук та партнери», що діє в інтересах гр., у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність в межах або поза межами села Вишеньки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею до 0,15 га, в зв'язку з тим, що до заяви не додані погодження землекористувача (ч. 6 ст. 118 Земельного кодексу України), так як вказана у картографічних матеріалах земельна ділянка знаходиться в межах орендованої землі ГО СТ «Лугове» з цільовим призначенням для ведення колективного садівництва.

21. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

12 лютого 2021 року

рішення № 152-7-VIII