



**ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**Бориспільського району Київської області**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 27 квітня 2021 року

№ 83

**Про переведення садових будинків,  
розташованих на території Золочівської  
сільської ради, у житлові будинки**

Відповідно до ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у житлові будинки, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2015 року № 321, розглянувши заяви щодо переведення садових будинків у житлові, розташованих на території Золочівської сільської ради, приймаючи до уваги подані звіти про проведення технічного огляду будинків,

**виконком Золочівської сільської ради В И Р І Ш И В:**

1. Садовий будинок загальною площею 168,3 м<sup>2</sup>, житловою - 44,0 м<sup>2</sup>, який належить Гр. (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.03.2021 року), розташований на земельній ділянці для садівництва площею 0,1040 га кадастровий номер 3220882600:04:007:1459, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська (до перейменування Гнідинська) сільська рада, СТ «Злагода», вулиця Осіння, буд. № 13, який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 30.03.2021 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

2. Садовий будинок загальною площею 162,8 м<sup>2</sup>, житловою - 104,7 м<sup>2</sup>, який належить Гр. (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.12.2020 року), розташований на земельній ділянці для садівництва площею 0,0229 га кадастровий номер 3220882600:04:002:2008, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська (до перейменування Гнідинська) сільська рада, СТ «Чайка», вулиця Вишнева, буд. № 115/1, який згідно наданого звіту про

проведення технічного огляду будинку від 08.04.2021 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

3. Садовий будинок загальною площею 162,8 м<sup>2</sup>, житловою - 104,7 м<sup>2</sup>, який належить Гр. (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.12.2020 року), розташований на земельній ділянці для садівництва площею 0,023 га кадастровий номер 3220882600:04:002:2006, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська (до перейменування Гнідинська) сільська рада, СТ «Чайка», вулиця Вишнева, буд. № 115/5, який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 08.04.2021 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

4. Садовий будинок загальною площею 162,8 м<sup>2</sup>, житловою - 104,7 м<sup>2</sup>, який належить Гр. (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.12.2020 року), розташований на земельній ділянці для садівництва площею 0,018 га кадастровий номер 3220882600:04:002:2010, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська (до перейменування Гнідинська) сільська рада, СТ «Чайка», вулиця Вишнева, буд. № 115/3, який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 08.04.2021 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

5. Садовий будинок загальною площею 31,1 м<sup>2</sup>, житловою – 17,1 м<sup>2</sup>, який належить Гр. (договір купівлі-продажу від 14.09.2012 року), розташований на земельній ділянці для садівництва площею 0,1000 га кадастровий номер 3220882600:04:002:0953, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська (до перейменування Гнідинська) сільська рада, СТ «Чайка», вулиця Сінокосна, буд. № 36 (до уточнення адреси: СТ «Чайка», буд. № 36), який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 23.04.2021 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

6. Садовий будинок загальною площею 162,6 м<sup>2</sup>, житловою - 104,6 м<sup>2</sup>, який належить Гр. (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.12.2020 року), розташований на земельній ділянці для садівництва площею 0,018 га кадастровий номер 3220882600:04:002:2007, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська (до перейменування Гнідинська) сільська рада, СТ «Чайка», вулиця Вишнева, буд. № 115/2, який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 08.04.2021 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

7. Садовий будинок загальною площею 162,6 м<sup>2</sup>, житловою - 104,6 м<sup>2</sup>, який належить Гр. (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.12.2020 року), розташований на

земельній ділянці для садівництва площею 0,018 га кадастровий номер 3220882600:04:002:2009, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська (до перейменування Гнідинська) сільська рада, СТ «Чайка», вулиця Вишнева, буд. № 115/4, який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 08.04.2021 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

8. Садовий будинок загальною площею 112,5 кв.м., житловою площею 57,8 кв.м., що належить Гр. на підставі Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.03.2021 року, розташований на земельній ділянці для індивідуального садівництва площею 0,108 га кадастровий номер 3220882600:04:001:1446, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська (до перейменування Гнідинська) сільська рада, СТ «Зелені Луки», буд. № 132, який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 21.04.2021 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

9. Садовий будинок загальною площею 1614,7 кв.м., житловою площею 521,2 кв.м., що належить Гр. на підставі Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.03.2020 року, розташований на земельній ділянці для індивідуального садівництва площею 0,192 га кадастровий номер 3220882600:04:005:0145, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська (до перейменування Гнідинська) сільська рада, урочище «Пегетина гора», вул. Ідейна, буд. № 4, який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 15.04.2021 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

10. Садовий будинок загальною площею 1611,0 кв.м., житловою площею 492,1 кв.м., що належить Гр. на підставі Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.11.2019 року, розташований на земельній ділянці для індивідуального садівництва площею 0,1919га кадастровий номер 3220882600:04:005:0146, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська (до перейменування Гнідинська) сільська рада, урочище «Пегетина гора», вул. Ідейна, буд. № 15, який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 15.04.2021 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

11. Садовий будинок загальною площею 415,3 кв.м., житловою площею 89,6 кв.м., що належить Гр. на підставі Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.12.2014 року, розташований на земельній ділянці для ведення садівництва площею 0,10 га кадастровий номер 3220882600:04:006:0513, за адресою: Київська область,

Бориспільський район, Золочівська (до перейменування Гнідинська) сільська рада, СТ «Економіст», вул.Садова, 1, буд. № 16, який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 02.06.2020 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

12. Садовий будинок загальною площею 94,0 кв.м., житловою площею 63,1 кв.м., що належить Гр. на підставі Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 18.01.2019 року, розташований на земельній ділянці для ведення садівництва площею 0,0114 га кадастровий номер 3220882600:04:001:1810, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська (до перейменування Гнідинська) сільська рада, урочище «Перший шлюз», вулиця Приозерна, будинок № 57, який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 22.04.2021 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

13. Садовий будинок загальною площею 161,5 кв.м., житловою площею 75,8 кв.м., що належить Гр. на підставі Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.04.2021 року, розташований на земельній ділянці для ведення садівництва площею 0,05 га кадастровий номер 3220882600:04:001:1258, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська (до перейменування Гнідинська) сільська рада, ОГС МСТ «Вишеньки», СТ «Силікатчик-2», вулиця Озерна 1, буд. № 17, який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 15.04.2021 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

14. Контроль за виконанням цього рішення залишаю за собою.

**Сільський голова**

**Олександр ЛАЗАРЕНКО**