



**Україна**  
**ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**Бориспільського району Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Про розгляд заяв громадян із земельних питань**

Розглянувши заяви громадян із земельних питань та пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись Земельним Кодексом України та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:**

1. Відмовити гр. Бідюку Богдану Юрійовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею до 0,25 га, в зв'язку з тим, що вказана у графічних матеріалах земельна ділянка, на передачу якої він претендує, не відповідає містобудівній документації (зелені насадження загального користування).

2. Відмовити гр. Гончару Сергію Миколайовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд орієнтовною площею 0,15 га, на території сіл Вишеньки чи Петропавлівське, в зв'язку з тим, що до заяви не додані графічні матеріали місця розташування земельної ділянки, на надання якої він претендує (п.6 ст. 118 Земельного кодексу України).

3. Відмовити гр. Гончаренко Євгенії Віталіївні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд орієнтовною площею 0,25 га, на території сіл Вишеньки чи Гнідина, в зв'язку з тим, що до заяви не додані графічні матеріали місця розташування земельної ділянки, на надання якої він претендує (п.6 ст. 118 Земельного кодексу України).

4. Відмовити гр. Гончаренку Олександровичу Володимировичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд орієнтовною площею 0,12 га в с. Гнідин, у зв'язку з тим, що вказана в

графічних матеріалах земельна ділянка, на передачу якої він претендує, перебуває в користуванні гр. Касянчук Г.І..

5. Відмовити гр. Горб Вікторії Юріївні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд орієнтовною площею 0,25 га в с. Вишеньки, в зв'язку з тим, що вказана в графічних матеріалах земельна ділянка, на передачу якої вона претендує, перебуває у власності гр.гр. Головача Г.В. та Голікової С.Ю..

6. Відмовити гр. Горбу Павлу Юрійовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд орієнтовною площею 0,25 га в с. Вишеньки, в зв'язку з тим, що вказана в графічних матеріалах земельна ділянка, на передачу якої він претендує, перебуває у власності гр. Гребеніка С.П..

7. Відмовити гр. Громека Ігоря Вікторовича у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд орієнтовною площею 0,25 га в с. Вишеньки, в зв'язку з тим, що вказана в графічних матеріалах земельна ділянка, на передачу якої він претендує, перебуває у власності гр. Гавриша О.І..

8. Відмовити гр. Дьякову Олександрю Едуардовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд орієнтовною площею 0,25 га в с. Вишеньки, в зв'язку з тим, що до заяви не додані графічні матеріали місця розташування земельної ділянки, на надання якої він претендує (п.6 ст. 118 Земельного кодексу України).

9. Відмовити гр. Жилці Сергію Володимировичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд орієнтовною площею 0,1099 га в с. Гнідин, у зв'язку з тим, що вказана в графічних матеріалах земельна ділянка, на передачу якої він претендує, перебуває у власності гр. Гурина С.І..

10. Відмовити гр. Кичун Наталії Михайлівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд площею 0,12 га, з кадастровим номером 3220882600:03:001:0734; рекомендувати заявнику відновити дозвільні документи (розпорядження, рішення тощо) про надання їй цієї земельної ділянки.

11. Перенести розгляд заяви гр. Костюченка Олега Миколайовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських

будівель та споруд площею 0,035 га на вулиці Жертв Революції в селі Вишеньки, доручити постійній комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища детально вивчити питання з виїздом на місце та подати свої пропозиції на засідання сесії сільської ради.

12. Відмовити гр. Куцину Руслану Івановичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд орієнтовною площею до 0,05 га в селі Вишеньки на вулиці Чубинського, в зв'язку з тим, що вказана у графічних матеріалах земельна ділянка, на передачу якої він претендує, не відповідає містобудівній документації (землі загального користування).

13. Відмовити гр. Мирному Артему Сергійовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд орієнтовною площею 0,25 га в с. Вишеньки, в зв'язку з тим, що вказана в графічних матеріалах земельна ділянка, на передачу якої він претендує, перебуває у власності гр. Шевляк Т.М..

14. Відмовити гр. Ревві Івану Анатолійовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею до 0,25 га в селі Вишеньки, в зв'язку з тим, що вказана у графічних матеріалах земельна ділянка, на передачу якої він претендує, не відповідає містобудівній документації (зелені насадження загального користування).

15. Відмовити гр. Рою Остапу Анатолійовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд орієнтовною площею 0,04 га в с. Гнідин на вулиці Мешкова, в зв'язку з тим, що до заяви не додані графічні матеріали місця розташування земельної ділянки, на надання якої він претендує (п.6 ст. 118 Земельного кодексу України).

16. Відмовити гр. Смику Антону Миколайовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд орієнтовною площею 0,1919 га в с. Вишеньки на вулиці Ялтинській, в зв'язку з тим, що до заяви не додані графічні матеріали місця розташування земельної ділянки, на надання якої він претендує (п.6 ст. 118 Земельного кодексу України).

17. Відмовити гр. Удовиченко Анастасії Олександрівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд орієнтовною площею 0,10 га в с. Вишеньки, в зв'язку з тим, що на

вказану в заяві та графічних матеріалах земельну ділянку, на передачу якої вона претендує, документи знаходяться на стадії виготовлення (гр.гр. Горбач Г., Горбач М.).

18. Відмовити гр. Фабіянській Ганні Федорівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд орієнтовною площею 0,13 га в с. Вишеньки, в зв'язку з тим, що на вказану в заяві та графічних матеріалах земельну ділянку, на передачу якої вона претендує, документи знаходяться на стадії виготовлення.

19. Відмовити гр. Щибрі Володимиру Олексійовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею до 0,0155 га в селі Гнідин на вулиці Берегова, 27, в зв'язку з тим, що вказана у графічних матеріалах земельна ділянка, на передачу якої він претендує, не відповідає містобудівній документації.

20. Відмовити гр. Щирову Тарасу Володимировичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд орієнтовною площею 0,25 га в с. Вишеньки, в зв'язку з тим, що до заяви не додані графічні матеріали місця розташування земельної ділянки, на надання якої він претендує (п.6 ст. 118 Земельного кодексу України).

21. Відмовити гр. Ютовцю Олександру Івановичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд орієнтовною площею 0,25 га в с. Гнідин, в зв'язку з тим, що до заяви не додані графічні матеріали місця розташування земельної ділянки, на надання якої він претендує (п.6 ст. 118 Земельного кодексу України).

22. Відмовити гр. Гордієнка Максима Петровича у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,03 га в селі Петропавлівське на вулиці Польовій, 97-а, в зв'язку з невідповідністю розташування вказаної в графічних матеріалах земельної ділянки містобудівній документації; доручити Управлінню містобудування, архітектури та контролю за розвитком територій Золочівської сільської ради, детально вивчити це питання та надати свої пропозиції на засідання сесії сільської ради.

23. Відмовити гр. Гуцолу Богдану Васильовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 2,0 га за межами с. Петропавлівське в адміністративних межах Золочівської сільської ради, в зв'язку з тим, що вказана в графічних матеріалах земельна ділянка, на передачу якої він претендує, перебуває у власності гр. Острика Д.С..

24. Відмовити гр. Ковальчук Інні Миколаївні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,06 га в с. Вишеньки, в зв'язку з тим, що до заяви не додані графічні матеріали місця розташування земельної ділянки, на надання якої вона претендує (п.6 ст. 118 Земельного кодексу України).

25. Відмовити гр. Кушнір Діані Михайлівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 2,0 га за межами с. Петропавлівське в адміністративних межах Золочівської сільської ради, в зв'язку з тим, що вказана в графічних матеріалах земельна ділянка, на передачу якої він претендує, перебуває у власності гр. Острика В.Д.

26. Відмовити гр. Норець Юлії Іванівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,0630 га в селі Вишеньки на вулиці Центральній, в зв'язку з тим, що вказана у графічних матеріалах земельна ділянка, на передачу якої він претендує, не відповідає містобудівній документації.

27. Відмовити гр. Вакула Ларисі Анатоліївні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража орієнтовною площею 0,01 га в с. Гнідин, в зв'язку з тим, що до заяви не додані графічні матеріали місця розташування земельної ділянки, на надання якої вона претендує (п.6 ст. 118 Земельного кодексу України).

28. Відмовити гр. Дроздову Сергію Олександровичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаража орієнтовною площею 0,01 га, в зв'язку з тим, що до заяви не додані графічні матеріали місця розташування земельної ділянки, на надання якої він претендує (п.6 ст. 118 Земельного кодексу України).

29. Перенести розгляд заяв гр.гр. Бойчука Володимира Володимировича, Гонти Марини Василівни, Грищенко Євгенії Віталіївни, Олійник Наталії Георгіївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність в адміністративних межах Золочівської сільської ради для колективного садівництва, доручити постійній комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища детально вивчити питання з виїздом на місце та подати свої пропозиції на засідання сесії сільської ради.

30. Відмовити гр. Ковалю Дмитру Михайловичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для колективного садівництва орієнтовною площею 0,08 га в СТ «Ельвіра» в

адміністративних межах Золочівської сільської ради, в зв'язку з тим, що вказана у графічних матеріалах земельна ділянка, на передачу якої він претендує, не відповідає містобудівній документації (землі загального користування).

31. Відмовити гр. Кононенку Сергію Вікторовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва орієнтовною площею 0,08 га в адміністративних межах Золочівської сільської ради, в зв'язку з тим, що вказана в графічних матеріалах земельна ділянка, на передачу якої він претендує, перебуває у власності гр. Островського Р.А..

32. Перенести розгляд двох заяв гр. Горенко Олени Леонардівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність в адміністративних межах Золочівської сільської ради для будівництва та експлуатації гідротехнічних споруд та для садівництва, доручити постійній комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища детально вивчити питання з виїздом на місце та подати свої пропозиції на засідання сесії сільської ради.

33. Внести зміни до пункту 1 рішення Золочівської сільської ради № 375-16-VIII від 17.08.2021 «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо передачі земельної ділянки в користування (на умовах оренди терміном на 49 років)», а саме цифру «0,13» замінити на цифру «0,1010», словосполучення «в селі Вишеньки» замінити на словосполучення «в адміністративних межах Золочівської сільської ради за межами населених пунктів» та викласти в такій редакції:

*«1. Надати дозвіл гр. Шоміній Ользі Євгенівні на розробку проекту землеустрою щодо передачі земельної ділянки в користування (на умовах оренди терміном на 49 років) для сінокошіння за рахунок земель комунальної власності (землі водного фонду) адміністративних межах Золочівської сільської ради за межами населених пунктів орієнтовною площею 0,1010 га».*

34. Погодити огорожу встановлену на власній земельній ділянці в селі Петропавлівське гр. Дорофєєвим Дмитром Володимировичем.

35. Передати у власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

*Горбач Наталії Юхимівні, площа 0,1042 га, кадастровий номер 3220881301:01:002:0183, село Вишеньки, вулиця Шевченка, 112.*

Вищезазначену земельну ділянку зазначену віднести до категорії земель житлової та громадської забудови.

36. Передати у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства:

*Горбач Наталії Юхимівні, площа 0,0504 га, кадастровий номер 3220881301:01:002:0184, село Вишеньки.*

Вищезазначену земельну ділянку зазначену віднести до категорії земель сільськогосподарського призначення.

37. Передати у власність земельну ділянку для індивідуального садівництва:

*Захарову Олексію Володимировичу, площа 0,1000 га, кадастровий номер 3220882600:04:007:0607, в ГО СТ «Ельвіра» в адміністративних межах Золочівської сільської ради.*

Вищезазначену земельну ділянку зазначену віднести до категорії земель сільськогосподарського призначення.

38. Перенести розгляд заяви гр. Шишкіна Олексія Дмитровича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі для колективного садівництва СТ «Прибережний» МСТ «Вишеньки» Золочівської сільської ради в зв'язку з відсутністю кадастрового номера земельної ділянки.

39. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Олександр ЛАЗАРЕНКО**

с. Гнідин

02 листопада 2021 року

рішення № 472-18-VIII