



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

**Про розгляд звернень
ПП «Трансенергоресурси-22»
та ТОВ «Вишневе містечко»**

Розглянувши звернення директора ПП «Трансенергоресурси-22» та директора ТОВ «Вишневе містечко» щодо пере підписання договору оренди земельної ділянки від 27 квітня 2007 року між одним із заявників та Бориспільською РДА, на іншого заявника та Золочівською сільською радою, на підставі Закону України від 16.04.2020 «Про внесення змін до деяких законів України щодо визначення територій та адміністративних центрів територіальних громад», яким передбачено безумовне володіння, розпорядження та користування землями, що знаходяться в територіальній громаді, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 123, 134 Земельного кодексу України та п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Доручити сільському голові Олександру Лазаренку від імені Золочівської сільської ради змінити сторону орендодавця на Золочівську сільську раду та розірвати договір оренди земельних ділянок загальною площею 5,7648 га (кадастровий номер 3220881300:03:005:0833, площею 2,7049 га; кадастровий номер 3220881300:03:005:0834, площею 0,8950 га; кадастровий номер 3220881300:03:005:0835, площею 0,5693 га; кадастровий номер 3220881300:01:009:0802, площею 1,5956 га) від 27 квітня 2007 року, зареєстрований за № 1799, із ПП «Трансенергоресурси-22».

2. Передати в довгострокову оренду строком на 49 років ТОВ «Вишневе містечко» земельні ділянки загальною площею 5,7648 га:

кадастровий номер 3220881300:03:005:0833, площею 2,7049 га;

кадастровий номер 3220881300:03:005:0834, площею 0,8950 га;

кадастровий номер 3220881300:03:005:0835, площею 0,5693 га;

кадастровий номер 3220881301:01:009:0802, площею 1,5956 га.

з цільовим призначенням розміщення зелених зон та зелених насаджень (землі рекреаційного призначення) розташовані в селі Вишеньки Золочівської сільської ради.

3. Встановити розмір орендної плати за користування вищевказаними земельними ділянками загальною площею 5,7648 га в розмірі 4 % (чотири відсотки) від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

4. Доручити сільському голові Олександрю Лазаренку від імені Золочівської сільської ради підписати із ТОВ «Вишневе містечко» договір оренди цієї ділянки, за умови попереднього розірвання договору оренди з попереднім орендарем у встановленому законом порядку, та вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:

Золочівська ТГ, ГУК уКиїв.обл/Золочівська сіл/18010900, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA 118999980334149815000010810, код платежу 18010900, орендна плата з фізичних осіб.

5. Земельні ділянки, надані у користування, використовувати відповідно до чинного законодавства.

6. Зобов'язати землевпорядника сільської ради Коровіна Е.А. внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

03 грудня 2021 року

рішення № 549-19-VIII