



ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ

від 25 листопада 2021 року

№ 257

**Про розгляд заяв щодо присвоєння адрес об'єктам
будівництва та об'єктам нерухомого майна**

Відповідно до п.п.10 п.б ст.30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст. 26³ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись тимчасовим Порядком реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 27 березня 2019 року № 367, розглянувши заяви громадян щодо присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, враховуючи інформацію юридичного відділу та Управління містобудування, архітектури та контролю за розвитком території щодо виявлення факту порушення містобудівного та податкового законодавства,

виконком Золочівської сільської ради В И Р І Ш И В:

1. Відмовити у присвоєнні адреси об'єкту будівництва, а саме 1/2 частині садового будинку, розташованого на земельній ділянці для ведення садівництва на вулиці Рибальська, 58 в СТ «Святище-2» в межах Золочівської (Гнідинської) сільської ради, яка належить згідно з рішенням суду гр. Ластовець Наталії Олексіївни та гр. Назаренку Сергію Юрійовичу, в зв'язку з відсутністю документу про поділ нерухомого майна в натурі.

2. Відмовити у присвоєнні адреси об'єкту будівництва, розташованому на земельній ділянці для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кадастровий номер 3220881301:01:009:0374 площею 0,2501 га. в селі Вишеньки, яка належить гр. Пискунову Павлу Юрійовичу (договір купівлі-продажу від 29.07.2020), в зв'язку з виявленням додаткових обставин, а саме, ухилення заявником від сплати податків при вчиненні правочину; на земельній ділянці вже більше 4-х років знаходився самовільно збудований об'єкт нерухомості, а в договорі купівлі-продажу вказано, що ділянка вільна від забудови. Доручити юридичному відділу вивчити це питання та подати свої пропозиції на засідання виконкому.

3. Відмовити у присвоєнні адреси об'єкту будівництва, розташованому на земельній ділянці для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кадастровий номер

3220881301:01:022:0093 площею 0,0242 га. в селі Вишеньки, яка належить на праві власності гр. Шевченко Людмилі Іванівні (акт приймання-передачі нерухомого майна від 09.11.2016), в зв'язку з тим, що на земельній ділянці знаходиться самовільно збудований об'єкт нерухомості.

4. Відмовити у присвоєнні адреси об'єкту будівництва, розташованому на земельній ділянці для індивідуального садівництва, кадастровий номер 3220882600:04:007:1832 площею 0,0600 га. в СТ «Перемога плюс», яка належить на праві власності гр. Сobotюку Роману Сергійовичу (договір купівлі-продажу від 04.07.2017), в зв'язку з відсутністю довідки від голови СТ про присвоєння адреси.

5. Контроль за виконанням цього рішення залишаю за собою.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО