



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

Про передачу земельної ділянки в користування на умовах оренди

Розглянувши заяву голови правління ГО СТ «Приватний садівник» Аркадія Сакевича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди строком на 49 років для колективного садівництва та технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, ст.15 Закону України «Про оцінку земель» та п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди строком на 49 років для колективного садівництва ГО СТ «Приватний садівник», площею 1,7273 га, кадастровий номер 3220881300:04:001:4729, в межах Золочівської територіальної громади.

2. Зареєструвати право власності на земельну ділянку, що передається в довгострокову оренду площею 1,7273 га, кадастровий номер 3220881300:04:001:4729 для колективного садівництва, за Золочівською сільською радою.

3. Передати в довгострокову оренду строком на 49 років земельну ділянку для колективного садівництва ГО СТ «Приватний садівник», площею 1,7273 га, кадастровий номер 3220881300:04:001:4729, в межах Золочівської територіальної громади.

4. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для колективного садівництва, площею 1,7273 га, кадастровий номер 3220881300:04:001:4729, що передається в довгострокову оренду ГО СТ «Приватний садівник» в сумі 47 296,58 грн. (сорок сім тисяч двісті дев'яносто шість гривень 58 коп).

5. Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 1,7273 га, кадастровий номер 3220881300:04:001:4729 в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від їхньої нормативної грошової оцінки.

6. Доручити сільському голові Олександрю ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди земельної ділянки площею 1,7273 га, кадастровий номер 3220881300:04:001:4729 між Золочівською сільською радою Бориспільського району Київської області та ГО СТ «Приватний садівник», вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:

Золочівська ТГ, ГУК уКиїв.обл/Золочівська сіл/18010900, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA 668999980334139812000010810, код платежу 18010600, орендна плата з юридичних осіб.

7. До використання земельної ділянки приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

17 лютого 2023 року

рішення № 906-31-VIII