



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

Про заміну сторони у договорі оренди земельної ділянки

Розглянувши заяву голови правління Громадської організації "Садівницьке товариство "Гатне-1" щодо заміни сторони в договорі оренди земельної ділянки укладеного між Бориспільською районною державною адміністрацією та Садівницьким товариством "Гатне-1" від 31 жовтня 2006 року, зважаючи на те, що у відповідності з п. 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, заміна орендодавця земельних ділянок у відповідному договорі оренди землі від 31.10.2006 відбулась автоматично, в силу прямої норми Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин" від 28 квітня 2021 року № 1423-IX, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст.ст. 12, 122, 148-1, Перехідними положеннями Земельного кодексу України,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Замінити сторону в чинному договорі оренди земельної ділянки укладеного між Бориспільською районною державною адміністрацією та Садівницьким товариством "Гатне-1" від 31 жовтня 2006 року, посвідченого приватним нотаріусом Бориспільського районного нотаріального округу Київської області Кузьмиченком А.П., зареєстрованого в реєстрі за № 3977, договір зареєстрований у Бориспільському районному відділі КРФ ДП "ЦДЗК" про що у державному реєстрі земель зроблено запис за №50632300001 від 13.11.2006, шляхом укладання додаткової угоди про заміну сторони в договорі, а саме, замінити орендаря: із Бориспільська районною державна адміністрація на Золочівська сільська рада.

2. Визначити, що права та обов'язки орендаря за договором оренди земельної ділянки від 31 жовтня 2006 року, новий орендодавець набуває на тих же умовах і в тому ж обсязі, що попередній орендодавець, з моменту державної реєстрації прав оренди, згідно з додатковою угодою про заміну сторони в договорі.

3. Додаткова угода набуває чинності з дати укладання.

4. Доручити сільському голові Лазаренку О.Й. укласти від імені Золочівської сільської ради додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки про заміну сторони в договорі на затверджених умовах.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

с. Гнідин

17 березня 2023 року

рішення № 934-32-VIII

Олександр ЛАЗАРЕНКО