



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

Про заміну сторони у договорі оренди земельної ділянки

Розглянувши заяву голови правління Громадської організації "Садівницьке товариство "Гатне-1" щодо заміни сторони в договорі оренди земельної ділянки від 12 жовтня 2004 року, укладеному між Бориспільською районною державною адміністрацією та Садівницьким товариством "Гатне-1", посвідченого приватним нотаріусом Бориспільського районного нотаріального округу Київської області Кузьмиченком А.П. та зареєстрованого в реєстрі за № 5318, зважаючи на те, що права та обов'язки орендодавця щодо земельної ділянки, яку передано в оренду за цим договором, перейшли до Золочівської сільської ради в повному обсязі автоматично, в силу приписів п. 24 Перехідних положень Земельного кодексу України та прямої норми Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин" від 28 квітня 2021 року № 1423-ІХ, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст.ст. 12, 122, 148¹, Перехідними положеннями Земельного кодексу України, з метою впорядкування земельних відносин на території Золочівської громади,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Здійснити заміну орендодавця в чинному договорі оренди земельної ділянки від 12 жовтня 2004 року, укладеному між Бориспільською районною державною адміністрацією та Садівницьким товариством "Гатне-1", посвідченому приватним нотаріусом Бориспільського районного нотаріального округу Київської області Кузьмиченко А.П., зареєстрованому в реєстрі за № 5318, зареєстрованому в Бориспільському районному відділі КРФ ДП "ЦДЗК" про що у державному реєстрі земель зроблено запис № 3 від 13.10.2004, з Бориспільської районної державної адміністрації на правонаступника – Золочівську сільську раду - шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди про заміну сторони договору.

2. Доручити сільському голові Лазаренку О.Й. укласти від імені Золочівської сільської ради відповідну додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 12 жовтня 2004 року, укладеного між Бориспільською районною державною адміністрацією та Садівницьким товариством "Гатне-1", посвідченого приватним нотаріусом Бориспільського районного нотаріального округу Київської області Кузьмиченком А.П., зареєстрованому в реєстрі за № 5318, про заміну сторони договору, якою передбачити, що до Золочівської сільської ради перейшли всі права та обов'язки орендодавця за цим договором без зміни умов договору.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
с. Гнідин
17 березня 2023 року
рішення № 935-32-VIII

Олександр ЛАЗАРЕНКО