



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

**Про передачу земельної ділянки
в користування на умовах оренди**

Розглянувши заяву гр. Шемчука Дмитра Юрійовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди строком на 49 років для сінокосіння, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, ст.15 Закону України «Про оцінку земель» та п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди строком на 49 років для сінокосіння за рахунок земель водного фонду кадастровий номер 3220882600:04:002:2196, площею 0,0700 га, в межах Золочівської територіальної громади, гр. Шемчуку Дмитру Юрійовичу.

2. Зареєструвати право власності на земельну ділянку, що передається в довгострокову оренду з кадастровим номером 3220882600:04:002:2196 площею 0,0700 га для сінокосіння, за Золочівською сільською радою.

3. Передати в користування на умовах оренди строком на 49 років земельну ділянку для сінокосіння за рахунок земель водного фонду площею 0,0700 га, кадастровий номер 3220882600:04:002:2196, в межах Золочівської територіальної громади, гр. Шемчуку Дмитру Юрійовичу.

4. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для сінокосіння в межах Золочівської територіальної громади Бориспільського району Київської області площею 0,0700 га, кадастровий номер 3220882600:04:002:2196, що передається в довгострокову оренду гр. Шемчуку Дмитру Юрійовичу в сумі 924,00 грн. (дев'ятсот двадцять чотири гривні 00 копійок).

5. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220882600:04:002:2196 в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від її нормативної грошової оцінки, що складає 110,88 (сто десять гривень 88 копійок) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня.

6. Доручити сільському голові Олександр ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди вищевказаної земельної ділянки між Золочівською сільською радою та гр. Шемчуком Дмитром Юрійовичем, вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:

Золочівська ТГ, ГУК уКиїв.обл/Золочівська сіл/18010900, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA 118999980334149815000010810, код платежу 18010900, орендна плата з фізичних осіб.

7. До використання земельної ділянки приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.

8. Зобов'язати спеціаліста відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарда Коровіна внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

9. Рішення Золочівської сільської ради № 973-34-VIII від 14 квітня 2023 року скасувати.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

19 травня 2023 року

рішення № 1016-35-VIII