



Україна  
**ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
Бориспільського району Київської області

---

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Про передачу земельної ділянки  
в користування на умовах оренди**

Розглянувши заяву голови ГО «Дачне товариство «Русин» про передачу земельної ділянки загального користування в користування на умовах оренди строком на 49 років, яка використовується як внутрішньо кварталні проїзди, пішохідні зони, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, ст.15 Закону України «Про оцінку земель» та п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати в користування на умовах оренди строком на 49 років ГО «Дачне товариство «Русин» земельну ділянку загального користування (18.00) площею 0,9765 га, кадастровий номер 3220881300:04:001:4945, в межах Золочівської територіальної громади, яка використовується, як внутрішньо кварталні проїзди, пішохідні зони.

2. Затвердити Витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки загального користування (18.00) площею 0,9765 га, кадастровий номер 3220881300:04:001:4945, яка використовується як внутрішньо кварталні проїзди, пішохідні зони (18.00) в селі Вишеньки Бориспільського району Київської області, що передається в довгострокову оренду строком на 49 років ГО «Дачне товариство «Русин» в сумі 665 417,66 грн. (шістсот шістдесят п'ять тисяч чотиреста сімнадцять гривень 66 коп.).

3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220881300:04:001:4945 в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від її нормативної грошової оцінки, що складає 79 850,12 (сімдесят дев'ять тисяч вісімсот п'ятдесят гривень 12 копійок) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня.

4. Доручити сільському голові Олександрові ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди вищевказаної земельної ділянки між Золочівською сільською радою та ГО «ДТ «Русин» вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:  
*Золочівська ТГ, ГУК уКиїв.обл/Золочівська сіл/18010600, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA 668999980334139812000010810, код платежу 18010600, орендна плата з юридичних осіб.*

5. До використання земельної ділянки приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.

6. Зобов'язати спеціаліста відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарда Коровіна внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Олександр ЛАЗАРЕНКО**

с. Гнідин

14 липня 2023 року

рішення № 1072-36-VIII