



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

Про розгляд заяв громадян із земельних питань

Розглянувши заяви громадян із земельних питань та пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до п.п. 5) п. 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, враховуючи, що під час дії воєнного стану земельні відносини регулюються з урахуванням деяких особливостей, а саме безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється, **Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:**

1. Керуючись п. 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, враховуючи, що відповідно до п.п. 5) п. 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, під час воєнного стану забороняється безоплатна передача земель комунальної власності у приватну власність, відмовити гр. Стецюку Ігорю Миколайовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність в межах Золочівської ТГ.

2. У зв'язку з тим, що відповідно до п.п. 5) п. 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, під час воєнного стану забороняється безоплатна передача земель комунальної власності у приватну власність, відмовити гр. Коліньку Ігорю Васильовичу у *«наданні згоди на розробку проекту землеустрою однієї з зазначених заявником земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з подальшим визначенням та взаємоузгодженням між сторонами конкретної земельної ділянки»*.

3. У зв'язку з тим, що клопотання не відповідає вимогам ст. 118 Земельного кодексу України, керуючись п. 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, враховуючи, що відповідно до п.п. 5) п. 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, під час воєнного стану забороняється безоплатна передача земель комунальної власності у приватну власність, відмовити гр. Єретенку Євгену Юрійовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність в межах Золочівської ТГ.

4. У зв'язку з тим, що відповідно до п.п. 5) п. 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, під час воєнного стану забороняється безоплатна передача земель комунальної власності у приватну власність, перенести розгляд заяви військовослужбовця Селіванова Олександра Олександровича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність в межах Золочівської ТГ; повернутися до розгляду цих заяв після скасування воєнного стану чи внесення змін до чинного законодавства.

5. Відмовити гр. Видиборцю Григорію Йосиповичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність в с. Вишеньки, у зв'язку з тим, що вказана в заяві земельна ділянка перебуває у власності гр. Стусюк Олени Іванівни.

6. Заяву Сафонова Костянтина Сергійовича та Сафонові-Грідіної Анастасії Сергіївни із земельних питань взяти до відома. У зв'язку з тим, що відповідно до п.п. 5) п. 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, під час воєнного стану забороняється безоплатна передача земель комунальної власності у приватну власність, перенести розгляд цих заяв про надання земельної ділянки у власність в с. Гнідин на вулиці Центральній; повернутися до розгляду цих заяв після скасування воєнного стану чи внесення змін до чинного законодавства.

7. Перенести розгляд заяви гр. Філяса Сергія Вікторовича щодо передачі в оренду земельної ділянки для сінокосіння в СТ «Перемога-Плюс» в межах Золочівської ТГ. Постійній комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища детально вивчити питання з виїздом на місце та надати свої пропозиції.

8. Перенести розгляд заяви гр. Патук Марії Миколаївни щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації на земельну ділянку в СТ «Чайка» в межах Золочівської ТГ. Постійній комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища детально вивчити питання з виїздом на місце та надати свої пропозиції.

9. Відмовити гр. Пойді Юрію Федоровичу у наданні земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд площею 0,14 га в с. Вишеньки на вулиці Калинова; рекомендувати заявнику повторно звернутися із заявою після реєстрації права власності на житловий будинок.

10. Враховуючи повторну заяву від 12.10.2023, зняти з розгляду звернення ГО «СТ «Гатне-1» про добровільну відмову від права користування земельною ділянкою площею 5,1476 га для сінокосіння в межах Золочівської ТГ, якою громадська організація користується відповідно до договору оренди від 12.10.2004.

11. Перенести розгляд заяви гр. Журавльова Василя Валерійовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі в користування на умовах оренди для іншого сільськогосподарського призначення площею 0,3690 га, в с. Петропавлівське, на вул. Молодіжна, 1-А; доручити начальнику фінансового відділу перевірити надходження до місцевого бюджету орендної плати за користування вказаною в заяві земельною ділянкою.

12. Перенести розгляд заяви гр. Клименка Юрія Дмитровича про надання в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07) в межах Золочівської ТГ. Постійній комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища детально вивчити питання з виїздом на місце, встановити межі земельної ділянки та надати свої пропозиції на чергове засідання.

13. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

13 жовтня 2023 року

рішення № 1205-41-VIII