



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

**Про передачу земельної ділянки
в користування на умовах оренди**

Розглянувши клопотання обслуговуючого кооперативу «Золоче» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код 14.02), враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, ст.15 Закону України «Про оцінку земель» та п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код 14.02), кадастровий номер 3220881301:01:019:1108, площею 0,0376 га, в селі Вишеньки Золочівської територіальної громади.

2. Зареєструвати право власності на земельну ділянку, що передається в довгострокову оренду з кадастровим номером 3220881301:01:019:1108, площею 0,0376 га, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, за Золочівською сільською радою.

3. Передати в користування на умовах оренди строком на 49 років земельну ділянку для сінокосіння площею 0,0376 га, кадастровий номер 3220881301:01:019:1108, в с. Вишеньки Золочівської територіальної громади, обслуговуючого кооперативу «Золоче».

4. Затвердити Витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії в селі Вишеньки Золочівської територіальної громади площею 0,0376 га, кадастровий номер 3220881301:01:019:1108, що передається в довгострокову оренду ОК «Золоче» в сумі 26 475,88 (двадцять шість тисяч чотириста сімдесят п'ять гривень 88 копійок).

5. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220881301:01:019:1108 в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від її нормативної грошової оцінки, що складає 3 177,10 (три тисячі сто сімдесят сім гривень 10 копійок) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня.

6. Доручити сільському голові Олександрю ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди вищевказаної земельної ділянки між Золочівською сільською радою та ОК «Золоче», вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:

Золочівська ТГ, ГУК уКиїв.обл/Золочівська сіл/18010600, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA668999980334139812000010810 код платежу 18010600, орендна плата з юридичних осіб.

7. До використання земельної ділянки приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.

8. Спеціалісту відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарду Коровіну внести відповідні зміни в облікові документи.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

17 листопада 2023 року

рішення № 1247-43-VIII