



Україна  
**ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
Бориспільського району Київської області

---

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Про передачу земельної ділянки  
в користування на умовах оренди**

Розглянувши заяву гр. Шуляка Віталія Олександровича про передачу в користування на умовах оренди земельну ділянку для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд в селі Вишеньки, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, ст.15 Закону України «Про оцінку земель» та п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати в користування на умовах оренди строком на 49 років земельну ділянку для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд (код 10.10) площею 0,1727 га, кадастровий номер 3220881300:04:001:4946, в селі Вишеньки Золочівської ТГ, гр. Шуляку Віталію Олександровичу.

2. Затвердити витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для сінокосіння в селі Вишеньки Золочівської територіальної громади Бориспільського району Київської області площею 0,1727 га, кадастровий номер 3220881300:04:001:4946, що передається в довгострокову оренду гр. Шуляку Віталію Олександровичу в сумі 152 988,14 (сто п'ятдесят дві тисячі дев'ятсот вісімдесят вісім гривень 14 копійок).

3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220881300:04:001:4946 в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від її нормативної грошової оцінки, що складає 18 358,58 (вісімнадцять тисяч триста п'ятдесят вісім гривень 58 копійок) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня.

4. Доручити сільському голові Олександру ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди вищевказаної земельної ділянки між Золочівською сільською радою та гр. Шуляком Віталієм Олександровичем, вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:

***Золочівська ТГ, ГУК уКиїв.обл/Золочівська сіл/18010900, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA 118999980334149815000010810, код платежу 18010900, орендна плата з фізичних осіб.***

5. До використання земельної ділянки приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.
6. Спеціалісту відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарду Коровіну внести відповідні зміни в облікові документи.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Олександр ЛАЗАРЕНКО**

с. Гнідин  
17 листопада 2023 року  
рішення № 1248-43-VIII