



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

**Про передачу земельної ділянки
в користування на умовах оренди**

Розглянувши клопотання АТ «Укртелеком» про передачу земельної ділянки в користування на умовах оренди строком на 49 років для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку, беручи до уваги, що на вказаній ділянці розташована будівля пошти, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, ст.15 Закону України «Про оцінку земель» та п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Передати в користування на умовах оренди строком на 49 років акціонерному товариству «Укртелеком» земельну ділянку для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку (13.02) площею 0,0327 га, кадастровий номер 3220881301:01:005:0096 на вулиці Центральній, 85 в селі Вишеньки Бориспільського району Київської області.

2. Затвердити Витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки (сформований 21.12.2023) для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку в с. Вишеньки, кадастровий номер 3220881301:01:005:0096 площею 0,0327 га що передається в довгострокову оренду АТ «Укртелеком» в сумі 90 829,95 (дев'яносто тисяч вісімсот двадцять дев'ять гривень 95 копійок).

3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220881301:01:005:0096 в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від її нормативної грошової оцінки, що складає 10 900,00 (десять тисяч дев'ятсот гривень 00 копійок) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня.

4. Доручити сільському голові Олександрю ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди вищевказаної земельної ділянки з АТ «Укртелеком», вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:

Золочівська ТГ, ГУК уКиїв.обл/Золочівська сіл/18010600, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA668999980334139812000010810 код платежу 18010600, орендна плата з юридичних осіб.

5. До використання земельної ділянки приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.

6. Спеціалісту відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарду Коровіну внести відповідні зміни в облікові документи.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

22 грудня 2023 року

рішення № 1311-44-VIII