



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

**Про передачу земельної ділянки
в користування на умовах оренди**

Розглянувши клопотання ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» про передачу земельної ділянки в користування на умовах оренди строком на 49 років для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, ст.15 Закону України «Про оцінку земель» та п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Передати в користування на умовах оренди строком на 49 років ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» земельну ділянку для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (13.01) (баштова споруда з телекомунікаційним обладнанням) площею 0,0200 га, кадастровий номер 3220881303:02:001:0449, в с. Петропавлівське Бориспільського району.

2. Затвердити Витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки (сформований 02.10.2023) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій в с. Петропавлівське, кадастровий номер 3220881303:02:001:0449 площею 0,0200 га що передається в довгострокову оренду ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» в сумі 25 859,37 (двадцять п'ять тисяч вісімсот п'ятдесят дев'ять гривень 37 копійок).

3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220881303:02:001:0449 в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від її нормативної грошової оцінки, що складає 3 103,12 (три тисячі сто три гривні 12 копійок) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня.

4. Доручити сільському голові Олександр ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди вищевказаної земельної ділянки з ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:

Золочівська ТГ, ГУК уКиїв.обл/Золочівська сіл/18010600, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA668999980334139812000010810 код платежу 18010600, орендна плата з юридичних осіб.

5. До використання земельної ділянки приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.

6. Спеціалісту відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарду Коровіну внести відповідні зміни в облікові документи.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

22 грудня 2023 року

рішення № 1313-44-VIII