



Україна
ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

**Про надання дозволу на внесення
змін в діючий договір оренди**

Розглянувши клопотання ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» про зміну сторони орендаря, враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, ст.15 Закону України «Про оцінку земель» та п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Золочівська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на внесення змін в діючий договір оренди земельної ділянки кадастровий номер 3220882601:02:002:0028 площею 0,0098 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (13.01) (баштова споруда) в с. Гнідин, шляхом укладання додаткової угоди про заміну сторони Орендаря з ПрАТ «Київстар» на ТОВ «Юкрейн Тауер Компані».

2. Затвердити Витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки (сформований 21.12.2023) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій в с. Гнідин, кадастровий номер 3220882601:02:002:0028 площею 0,0098 га що передається в довгострокову оренду ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» в сумі 31 028,28 (тридцять одна тисяча двадцять вісім гривень 28 копійок).

3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220881303:02:001:0449 в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від її нормативної грошової оцінки, що складає 3 723,40 (три тисячі сімсот двадцять три гривні 40 копійок) за рік; сплату здійснювати щорічно не пізніше 31 серпня.

4. Доручити сільському голові Олександрові ЛАЗАРЕНКУ від імені Золочівської сільської ради підписати договір оренди вищевказаної земельної ділянки з ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», вказавши розрахунковий рахунок для сплати суми оренди за реквізитами:

Золочівська ТГ, ГУК уКиїв.обл/Золочівська сіл/18010600, код ЄДРПОУ 37955989, Казначейство України (ЕАП), UA668999980334139812000010810 код платежу 18010600, орендна плата з юридичних осіб.

5. До використання земельної ділянки приступити після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та підписання договору оренди.

6. Спеціалісту відділу містобудування, архітектури та землекористування Едуарду Коровіну внести відповідні зміни в облікові документи.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО

с. Гнідин

22 грудня 2023 року

рішення № 1314-44-VIII