



ЗОЛОЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району Київської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

від 29 вересня 2023 року

№ 184

**Про переведення садового будинку,
розташованого в межах Золочівської
територіальної громади, у житловий будинок**

Відповідно до ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у житлові будинки, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2015 року № 321, розглянувши заяву щодо переведення садового будинку у житловий, розташованого в межах Золочівської територіальної громади, беручи до уваги поданий звіт про проведення технічного огляду будинку,

виконком Золочівської сільської ради В И Р І Ш И В:

1. Садовий будинок загальною площею 499,4 м², житловою – 258,1 м², який належить гр. Просянюк Любові Федосіївні (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 13.04.2023), розташований на земельній ділянці для індивідуального садівництва площею 0,1331 га кадастровий номер 3220881300:04:001:4432, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, село Вишеньки, ГО СТ «Веселка плюс», вулиця Західна, будинок, № 13, який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 17.08.2023 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

2. Садовий будинок загальною площею 87,9 м², житловою – 29,1 м², який належить гр. Авакян Карині Торгомівні (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 04.09.2023), розташований на земельній ділянці для індивідуального садівництва площею 0,0575 га кадастровий номер 3220881300:03:001:2921, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, СМ «Вишневий хуторок», вулиця Щаслива, будинок, № 52, який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 19.09.2023 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

3. Садовий будинок загальною площею 111,8 м², житловою – 40,1 м², який належить гр. Смолянській Марині Леонідівні (витяг з Державного реєстру

речових прав на нерухоме майно від 07.09.2023), розташований на земельній ділянці для садівництва площею 0,1001 га кадастровий номер 3220882600:04:007:1614, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, СТ «Злагода», вулиця Затишна, будинок, № 12, який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 22.09.2023 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

4. Садовий будинок загальною площею 76,3 м², житловою – 28,5 м², який належить гр. Паламарюк Віталію Дмитровичу (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 01.08.2023), розташований на земельній ділянці для індивідуального садівництва площею 0,0165 га кадастровий номер 3220881300:03:001:2924, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, СМ «Вишневий хуторок», вулиця Щаслива, будинок, № 51, який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 28.08.2023 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

5. Садовий будинок загальною площею 130,4 м², житловою – 82,2 м², який належить гр. Рибалко Наталії Петрівні (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 19.06.2023), розташований на земельній ділянці для індивідуального садівництва площею 0,0645 га кадастровий номер 3220882600:04:002:2259, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, масив «Перший шлюз», вулиця Медова, будинок, № 11, який згідно наданого Висновку щодо технічної можливості експлуатації об'єкту нерухомого майна від 29.06.2023 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

6. Садовий будинок загальною площею 221,8 м², житловою – 100,9 м², який належить гр. Нижник Ользі Андріївні (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 22.08.2023), розташований на земельній ділянці для індивідуального садівництва площею 0,0645 га кадастровий номер 3220882600:04:002:1617, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, СТ «Дніпро», будинок, № 21, який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 14.09.2023 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

7. Садовий будинок загальною площею 220,1 м², житловою – 110,9 м², який належить гр. Бугрім Ользі Олександрівні (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 19.01.2022), розташований на земельній ділянці для індивідуального садівництва площею 0,0600 га кадастровий номер 3220882600:04:002:0688, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, СТ «Калина», будинок, № 6-А, який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 31.08.2023 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

8. Садовий будинок загальною площею 206,0 м², житловою – 96,4 м², який належить гр. Чичеріній Тетяні Іванівні (свідоцтво про право власності на

нерухоме майно від 04.03.2013), розташований на земельній ділянці для індивідуального садівництва площею 0,0165 га кадастровий номер 3220881300:04:001:0506, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, СТ «Жасминове», вулиця Жасминова, будинок, № 2, який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 30.08.2023 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

9. Садовий будинок загальною площею 93,5 м², житловою – 66,9 м², який належить гр. Легомині Олені Дмитрівні (свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 03.08.2013), розташований на земельній ділянці для індивідуального садівництва площею 0,0123 га кадастровий номер 3220882600:04:007:2690, за адресою: Київська область, Бориспільський район, Золочівська ТГ, СТ «Стадне», вулиця Щаслива, будинок, № 20/4, який згідно наданого звіту про проведення технічного огляду будинку від 30.08.2023 року відповідає державним будівельним нормам, перевести у житловий будинок.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Управління містобудування, архітектури та контролю за розвитком території.

Сільський голова

Олександр ЛАЗАРЕНКО