

Додаток 3
до Порядку передачі документації
для надання висновку з оцінки
впливу на довкілля та
фінансування оцінки впливу на
довкілля

Дата:

(дата офіційного опублікування в Єдиному
реєстрі з оцінки впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Реєстру, не зазначається
суб'єктом господарювання)

Реєстраційний номер 7761

(реєстраційний номер справи про оцінку
впливу на довкілля планованої діяльності)

ОГОЛОШЕННЯ

про початок громадського обговорення звіту

з оцінки впливу на довкілля

Повідомляємо про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, зазначеної у пункті 1 цього оголошення, з метою виявлення, збирання та врахування зауважень і пропозицій громадськості до планованої діяльності.

1. Планована діяльність

Передбачається розташовування об'єктів житлового громадського, комунального, комерційного та інженерного призначення, а саме: індивідуальна і зблокована (приватна) житлова забудова та багатоквартирні комплекси з вбудованими комерційними приміщеннями з наземними та підземними паркінгами; дитячий навчальний заклад; готель; заклади торгівлі та обслуговування населення, автостоянки, тощо. Загальна площа забудови - 77357.6 м². Загальна площа квартир в будинках - 146896.52 м². Загальна площа громадських будинків та вбудованих приміщень - 24205.04 м². Загальна площа готельного об'єкту - 4223.5 м², кількість номерів в готелі до 50. Загальна площа дитячого начального закладу - 1754 м², розраховано на 165 дітей. Загальна площа автостоянок у складі: заглиблених паркінгів під стилобатом будинків, приватних паркінгах вздовж зблокованого житла та загальнодоступних автостоянок біля громадських закладів складе до 34541.45 м², загальною місткістю до 2180 паркомісць. На територіях вільних від будівель, споруд та проїздів планується спорудження рекреаційних зон (парки та сквери). Для забезпечення водопостачанням забудови, передбачається будівництво централізованої системи водопостачання. Джерело водопостачання - власні артезіанські свердловини. Господарсько-побутові витрати

комплексу питної води - 500 м3/добу. Господарсько-побудові стоки проходитимуть очищення на власних очисних спорудах розташованих в південній частині мікрорайону з подальшим скидом до дренажного каналу «Бортничі-Вишеньки». Кількість стічних вод - 500 м3/добу. Відведення дощових і снігових вод, а також надлишкових вод від поливання, з території благоустрою і доріг, здійснюватиметься закритою системою дощової каналізації через сепаратори нафтопродуктів у наявні штучно створені пожежні водойми. Газопостачання території передбачається приєднанням до існуючого газопроводу середнього тиску. Теплозабезпечення житлової та громадської забудови передбачено від індивідуальних газових або електричних котлів. На території Гнідинської сільської ради Золочівської територіальної громади Бориспільського району Київської області (за межами населеного пункту) на наступних земельних ділянках площею (га) та з кадастровими номерами: 3220882600:04:003:0200 - 4.4560 га, 3220882600:04:003:0198 - 2.5941 га, 3220882600:04:003:0197 - 4.2586 га, 3220882600:04:003:0196 - 2.9135 га, 3220882600:04:003:0195 - 0.1447 га, 3220882600:04:003:0194 - 0.9913 га, 3220882600:04:003:0193 - 2.9617 га, 3220882600:04:003:0192 - 0.6190 га, 3220882600:04:003:0191 - 0.7159 га, 3220882600:04:003:0190 - 0.0121 га, 3220882600:04:003:0189 - 0.9833 га, 3220882600:04:003:0188 - 1.3749 га, 3220882600:04:003:0187 - 0.3722 га, 3220882600:04:003:0185 - 0.9111 га, 3220882600:04:003:0184 - 0.6964 га, 3220882600:04:003:0183 - 0.1003 га, 3220882600:04:003:0167 - 0.2901 га, 3220882600:04:003:0168 - 5.3444 га, 3220882600:04:003:0169 - 0.3288 га, 3220882600:04:003:0170 - 0.7983 га, 3220882600:04:003:0171 - 0.2541 га, 3220882600:04:003:0172 - 0.6671 га, 3220882600:04:003:0173 - 1.3191 га, 3220882600:04:003:0174 - 0.3797 га, 3220882600:04:003:0175 - 2.6529 га, 3220882600:04:003:0176 - 0.1157 га, 3220882600:04:003:0177 - 1.3804 га, 3220882600:04:003:0178 - 0.3756 га, 3220882600:04:003:0179 - 4.9960 га, 3220882600:04:003:0182 - 0.1004 га, 3220882600:04:002:1067 - 0.4429 га, 3220882600:04:003:0163 - 1.3572 га, 3220882600:04:003:0162 - 0.4434 га, 3220882600:04:003:0109 - 0.2132 га. Загальна площа земельних ділянок складає - 45,1215 га.

(загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності

(потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо), місце провадження планованої діяльності)

2. Суб'єкт господарювання

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНЦЕПТ ПОЛІС" 43865652

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

Україна, 03107, місто Київ, вул.Багговутівська, будинок 17-21

місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця

(поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

3. Уповноважений орган, який забезпечує проведення громадського обговорення

Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної

(найменування уповноваженого органу, місцезнаходження, номер телефону та контактна особа)

4. Процедура прийняття рішення про провадження планованої діяльності та орган, який розглядатиме результати оцінки впливу на довкілля

Дозвіл на виконання будівельних робіт. Інші документи дозвільного характеру, передбачені законодавством, за умови що вони не передбачають встановлення (затвердження) змін у діяльності, затвердженій (схваленій) рішенням про провадження планованої діяльності або подовження строків її провадження (згідно пункту 10 статті 9 ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля»). Органами державного архітектурно-будівельного контролю. ст. 37 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»

(вид рішення про провадження планованої діяльності, орган, уповноважений його видавати

нормативний документ, що передбачає його видачу)

5. Строки, тривалість та порядок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля, включаючи інформацію про час і місце усіх запланованих громадських слухань

Тривалість громадського обговорення становить 25 робочих днів з моменту офіційного опублікування цього оголошення (зазначається у назві оголошення) та надання громадськості доступу до звіту з оцінки впливу на довкілля та іншої додаткової інформації, визначеної суб'єктом господарювання, що передається для видачі висновку з оцінки впливу на довкілля.

Протягом усього строку громадського обговорення громадськість має право подавати будь-які зауваження або пропозиції, які, на її думку, стосуються планованої діяльності, без необхідності їх обґрунтування. Зауваження та пропозиції можуть подаватися в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) та усно під час громадських слухань із внесенням до протоколу громадських слухань. Пропозиції, надані після встановленого строку, не розглядаються.

У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення

Громадські слухання відбудуться

1 Дата та час: 29.05.2024 12:00;

1

Лінк: <https://zoom.us/j/95005530240?pwd=U2tsomt6RFJPenp3MzRBbzdNSTBqdz09;>

(зазначити дату, час, місце та адресу проведення громадських слухань)

6. Уповноважений центральний орган або уповноважений територіальний орган, що забезпечує доступ до звіту з оцінки впливу на довкілля та іншої доступної інформації щодо планованої діяльності

Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації вул. Басейна, 1/2А, м. Київ, 01004 dep_eco@koda.gov.ua (044) 279-01-58;

(044) 234-96-15 Морозов Володимир Леонідович

(зазначити найменування органу, місцезнаходження, номер телефону та контактну особу)

7. Уповноважений центральний орган або уповноважений територіальний орган, до якого надаються зауваження і пропозиції, та строки надання зауважень і пропозицій

Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації вул. Басейна, 1/2А, м. Київ, 01004 dep_eco@koda.gov.ua (044) 279-01-58; (044) 234-96-15 Морозов Володимир Леонідович

(зазначити найменування органу, поштову та електронну адресу, номер телефону та контактну особу)

Зауваження і пропозиції приймаються протягом усього строку громадського обговорення, зазначеного в абзаці другому пункту 5 цього оголошення.

8. Наявна екологічна інформація щодо планованої діяльності

Звіт з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності на 510 аркушах.

Додатки

(зазначити усі інші матеріали, надані на розгляд громадськості)

Додатки

(зазначити іншу екологічну інформацію, що стосується планованої діяльності)

9. Місце (місця) розміщення звіту з оцінки впливу на довкілля та іншої додаткової інформації (відмінне від приміщення, зазначеного у пункті 6 цього оголошення), а також час, з якого громадськість може ознайомитися з ними

ТОВ «КОНЦЕПТ ПОЛІС». Адреса: місто Київ, вул. Багговутівська, будинок 17-21. Дата, з якої громадськість може ознайомитися з документами - 26.04.2024. Контактна особа - Гончаренко Яна Олександрівна тел.: + 38 (067) 100-95-06. Золочівська сільська рада. Адреса: 08340, Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гнідин, вул. Нова, 1, тел.: +38(098) 204-60-02, (045) 954-12-55. E-mail: zolochivcnap@ukr.net. Дата, з якої громадськість може ознайомитися з документами - 26.04.2024. Контактна особа - начальник відділу звернень громадян та надання адміністративних послуг Золочівської сільської ради - Кияшко Світлана Миколаївна.

(найменування підприємства, установи, організації, місцезнаходження, дата, з якої громадськість може ознайомитися з документами, контактна особа)

{Додаток 3 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 824 від 14.09.2020, № 967 від 08.09.2023}