

ПРОТОКОЛ № 12
засідання постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища

03 липня 2025 року

Початок о 09:00

за участі членів комісії: Лановенко А.І. - голова комісії
Кривошей М.Р. - в.о. секретаря

Відсутні:

Бороденко В.В. - проходить службу в ЗСУ
Видиборець В.Г. - член комісії

Присутні (запрошені):

Скоробагатий Ю.В. - заступник сільського голови;
Зеленько А.О. - головний спеціаліст, юрист Золочівської с/ради;
Кутах Д.О. - адвокат;
Полухович І.І. - голова ГО СТ «Осокор»;
Москаленко Є.В. - член ГО СТ «Осокор»;
Міщенко А.С. - представник ініціативної групи;
Мовчан Ю.М. - представник ініціативної групи;
Тарасова А.О. —представник ініціативної групи;
Легка Н.М. - заявник електронної петиції - відсутня.

Порядок денний:

1. Про розгляд електронної петиції гр. Легкої Наталії Миколаївни щодо розірвання договору оренди № 7484 від 12.10.2006 земельної ділянки загального користування кадастровий номер 3220882600:04:007:2620 та передачу її в користування на умовах оренди власникам земельних ділянок в СТ «Осокор».

СЛУХАЛИ:

Лановенко А.І. - голова постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища повідомив, що Золочівською сільською радою неодноразово на засіданнях комісій робочих зустрічах розглядалися звернення від ініціативної групи (мешканців) СТ «Осокор» щодо врегулювання конфліктної ситуації з головою ГО СТ «Осокор» Полуховичем І.І.. Сільська рада намагалась врегулювати ситуацію шляхом вироблення спільної дорожньої карти для обох сторін.

ВИСТУПИЛИ: Кутах Д.О., Скоробагатий Ю.В.,
Полухович І.І., Міщенко А.С..

Рекомендації комісії:

1. Рекомендувати власникам та/або користувачам відповідних земельних ділянок створити громадську організацію (садове товариство), яка об'єднає власників будинків для захисту своїх інтересів, та здійснити її державну реєстрацію відповідно до вимог Закону України «Про громадські об'єднання».

2. Після виконання пункту 1, Золочівській сільській раді звернутися до голови ГО СТ «Осокор» із офіційним зверненням щодо можливого добровільного дострокового розірвання договору оренди земельної ділянки з метою її подальшої передачі у користування новоствореній громадській організації (садовому товариству).

3. В разі отримання відмови від голови ГО СТ «Осокор» щодо дострокового розірвання договору оренди земельної ділянки, доручити юристу Золочівської сільської ради провести правовий аналіз ситуації та вивчити можливість звернення до суду з позовом про дострокове розірвання чинного договору оренди.

Члени комісії:

Лановенко А.І.

Кривошей М.Р.



ВІДПОВІДАЄ ОРИГІНАЛУ
Секретар виконавчого комітету
Золочівської сільської ради
Бориспільського району Київської області
Валентина Норець